

# MACIEL

## AGENCIADOS IMOBILIÁRIOS

# NÃO PERCA TEMPO

## IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

**- 3906-6000**

**AQUÁRIUS-3938-6000**

**DUTRA-3935-6000**

### Casas a Venda



**CASA NO MONTE CASTELO**  
3 Dorm, 2 wc, área de serviço, quintal, churrasqueira, toda reformada, Portão eletrônico, garagem coberta. 115m² A.U.  
**R\$ 350.000,00 - REF.: 80645**  
SUELY (12)99179-5280



**ROSSI MONTES- COM VISTA PANORÂMICA.**  
03 Dorm, 1 Suíte, cômodos amplos, com armários e piso laminado 99m² A.U., sacada com vista panorâmica, 2 vagas- garagem coberta.  
**PREÇO DE OCASIÃO R\$ 440 mil - Ref.: 42237-**  
KARINE (12) 981587758



**APTO NOVO, NUNCA HABITADO.**  
2 Dorm, sala, cozinha, 1 vaga, 44m² A.U. - com lazer, espaço gourmet, totalmente novo, chave na mão  
**R\$ 150.000,00 (essa semana) - REF.: 83210- ALBERTO 12-988265843**

**Contatos:**  
BIANCA 12-99656-3286  
DAVID-12-99769-1896  
KARINE 12-981587758  
RICARDO 12- 991824577  
ALBERTO-988265843  
98158-7758

### Diversas

**CENA- 45m², 2 banheiros, 2 Vagas de garagem, 2 vagas cobertas, demais dep- 1.300,00**  
**COZINHA, 2 vagas de garagem- 900,00**  
**SALA, coz, lavabo. 2 vagas de garagem- 900,00 C/ COND**  
**3 Dorm, Suíte, sala, cozinha plan 1.300,00.**  
**SALA, coz, WC, 1 vaga- 650,00**

### Aptos e Casas a Venda



**URBANOVA CONDOMÍNIO ALHAVILLE I**  
Feito em Steel Frame, 5 sts, sl de cinema, área gourmet, piscina, 2 vagas cobertas. A.U.: 420m²  
**R\$ 2.200.00,00 REF.: 76761**  
JEFFERSON (12) 98142-0862



**CONDOMÍNIO FECHADO URBANOVA!**  
3 sts, área gourmet, lavabo, sl p/ 02 amb. com pé direito duplo, 2 vagas de garagem. A.U.: 390m²  
**R\$1.180.000,00 REF.: 83490 -**  
JEFFERSON (12) 98142-0862



**LINDO SOBRADO COM 04 DORMITÓRIOS!**  
4 dorm. - 2 sts, 1 vaga de garagem, moderna e com piscina A.U.: 183m²  
**R\$1.250.000,00 REF.: 83878**  
SOLANGE (12) 98115-6439



**APARTAMENTO DE ALTO PADRÃO TODO PLANEJADO!**  
3 dorm. - 3 sts, sl/coz., área de serviço, 02 vagas de garagem A.U.: 191m²  
**R\$ 1.350.000,00 REF.: 80911**  
JESUINA (12) 98269-2234



**APARTAMENTO PRÓXIMO AO VALE SUL!**  
2 dorm., sl/coz, 1 vaga de garagem. A.U.: 48m²  
**R\$ 190.000,00 REF.: 83866**  
JESUINA (12) 98269-2234



**EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO JARDIM AQUARIUS!**  
3 dorm. - 1 st c/ arm., sacada, coz. planej., 02 vagas subsolo. A.U.: 84m²  
**R\$ 450.000,00 REF.: 75386**  
JEFFERSON (12) 981420862

### Terrenos

REF.: 83229 - COND. FLORADAS DA SERRA - 250m² ..... R\$ 300.000,00;  
REF.: 82331 - EXCELENTE PARA CONSTRUIR PRÉDIOS, PRÓX. AO JD PARAÍSO - 199.000m² ..... R\$11.500.000,00;  
REF.: 79077 - TERRENO NO COND. COLINAS DO PARATEHY - 600m² ..... R\$ 340.000,00;  
REF.: 67053 - OPÇÃO DE 04 TERRENOS - 128m² ..... R\$ 85.000,00;  
REF.: 83727 - TERRENO COM INFRA ESTRUTURA COMPLETA, ÓTIMO PARA CONSTRUÇÃO DE EMPREENDIMENTO - 3.915m² ..... R\$ 2.200.000,00;

### Loações Diversas

REF.: 81661 - APARTAMENTO MOBILIADO! 3 dorm - 1 st, armários planejados, 1 vaga de garagem ..... R\$ 2.400,00 (12) 99156-3484 - GODOY.  
REF.: 82827 - APARTAMENTO AQUARIUS!-3 dorm - 1 st, com armários planejados, varanda gourmet, 1 vaga de garagem..... R\$ 2.000,00(12) 99156-3484 - GODOY.  
REF.: 82961 - APARTAMENTO MOBILIADO!- 2 dorm. - st, armários, 01 vaga de garagem ..... (12) 99183-1774 - INACIO.  
REF.: 83072 - JARDIM AQUARIUS!- 2 dorm. - st, armários, 02 vagas de garagem. .... (12) 99183-1774 - INACIO.  
REF.: 82535 - APARTAMENTO NO AQUARIUS!-3 dorm., suíte, armários, 2 vagas de garagem, varanda gourmet!..... R\$ 2.100,00 (12) 99183-1774 - INACIO.  
REF.: 78209 - RESIDENCIAL/COMERCIAL-2 dorm., sl, coz., wc, 300m² AT - ..... R\$ 1.200,00 - 12 99156-3783 - GODOY.  
REF.: 83259 - PONTO COMERCIAL VILA EMAI- 2 wc, 04 vagas de garagem, c/ edícula, A.U.: 129m² ..... R\$ 4.000,00 - 12 99156-3783 - GODOY.

### Aptos e Casas a Venda



**LINDO APARTAMENTO EM CONDOMÍNIO FECHADO**  
03 dormitórios, 01 suíte, 02 garagens, cozinha planejada, 67m² de sacada, sala com sanca e iluminação embutida  
**R\$ 270.000,00 AGENDE SUA VISITA REF.: 82810 .**  
CONTATO: Marcel 12 99258-4767



**EXCELENTE APARTAMENTO**  
02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha planejada, terceiro andar.  
**R\$ 215.000,00 REF.: 2555**  
CONTATO: Kênia 12 98217-7142



**ÓTIMA OPORTUNIDADE APARTAMENTO NO ED MEDITERRANEO**  
02 dormitórios, com suíte, e lazer, próximo ao Simpatia Supermercados e Pronto Socorro, com o melhor preço.  
**Aceita Financiamento e FGTS. R\$ 245.000,00 REF.: 83629**  
Contato: Daniel TEL.: 12 99656-3028



**CASA TÉRREA SANTA PAULA**  
02 dormitórios, 01 suíte planejada, 02 vagas de garagem, sala 02 ambientes, cozinha planejada, 02 banheiros, churrasqueira, 93,72m² área de construção, 140m² terreno  
**R\$ 290.000,00 Ref.: 79966**  
CONTATO: Ilza 12 98898-7116



**ÓTIMA OPORTUNIDADE CASA TÉRREA NO JARDIM MORUMBI**  
03 dormitórios, sendo 01 suíte, 03 vagas de garagem, sala, cozinha, 03 vagas de garagem. Área Construída 65,8m² e Terreno de 150m².  
**R\$ 370.000,00 REF.: 79987**  
CONTATO: Lineu 12 99167-2689



**EXCELENTE CASA**  
03 dormitórios, suíte, sala ampla, garagem para 03 carros, cozinha planejada. Área Construída 147m² e Terreno de 300m².  
**Aceita financiamento R\$ 490.000,00 REF.: 72764**  
Contato: Elenice TEL.:12 99656-3191

### Terrenos

Ref.: 73525 - Lindo terreno no Alhavelle com 479m² no valor de .....R\$ 445.000,00  
Contato: Nilce CRECI 140.030-F TEL.:12 99115-7661  
Ref.: 34359 - Excelente Área para Mercado com 18.614m². ....CONFIRA!!  
Contato: Nilce CRECI 140.030-F TEL.:12 99115-7661  
Ref.: 7757 - Excelente localização para construir a sua casa. Terreno com 200m² por apenas R\$ 200.000,00 Contato: Elenice CRECI 87851 TEL.:12 99656-3191  
Ref.: 71055 - Ótimo terreno residencial no Jardim Esplanada, com 484,12m², 10x48m em ótima localização, topografia plana. Por R\$ 550.000,00 Contato Clara: 12 98845-6552  
Ref.: 83389 - Lindo terreno em Condomínio fechado, com 300m², plano por apenas R\$ 15.000,00 Contato: Rodolfo 9 9182-3623

### Loações Diversas

REF.: 83891 - EXCELENTE CASA- 02 dormitórios, 01 suíte, garagem 2 carros coberta, portão eletrônico, cerca elétrica, Rua sem saída, ótima localização, área construída de 90m².... R\$ 1.450,00  
Contato - Vilma 12 99768-2017  
REF.: 3874 - ÓTIMA CASA- Com grade em todas as janelas, 02 dormitórios na parte inferior com armários, cozinha com armários, copa, garagem coberta para 02 carros ..... R\$ 1.600,00  
Contato - Vilma 12 99768-2017  
REF.: 48515 - ÓTIMA CASA- Com facilidade de acesso, 03 dormitórios, sala, lavabo, cozinha muito bem elaborada, casa espaçosa, área de serviço fechada com azulejo..... R\$ 2.100,00  
Contato - Catarina 12 99747-1796  
REF.: 31290 - LINDA CASA NO RESIDENCIAL UNIÃO-Com 03 dormitórios, 02 vagas de garagem, sala, cozinha, Wc social por apenas .....R\$ 900,00  
Contato - Catarina 12 99747-1796  
REF.: 82718 - ÓTIMA CASA -02 dormitórios, sala, cozinha, wc social, 02 vagas..... R\$ 1.000,00  
Contato - Catarina 12 99747-1796