

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
AQUÁRIUS: 3938.6000



**OPORTUNIDADE ÚNICA!**  
3 Dorm. – 1 st, sacada, área de serviço  
AÚ: 69m<sup>2</sup>  
**REF.: 57926, R\$ 280.000,00**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
ANDRÔMEDA 3919.6000



**ESSA VOCE NÃO PODE PERDER!! MAXIMO VIVER, LAZER DE CLUB, ANDAR ALTO, OTIMA CONDIÇÃO!!**  
**R\$ 120.000,00 DE ENTRADA E SALDO DEVEDOR COM APENAS 76 x R\$ 3.500,00**  
2 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com amplo gabinete, 2 garagem coberta paralelas,  
**REF. XXXX**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
ANDRÔMEDA 3919.6000



**JD. SATÉLITE, PREDIO NOVO!! COM LINDA VISTA, SOL DA MANHA, LAZER, 2 VAGAS DE GARAGEM, R\$ 299.000,00**  
3 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala ampla, com sacada, cozinha com armários planejados, 2 vagas garagem coberta, vago  
**REF. XXXX**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
AQUÁRIUS: 3938.6000



**SUPER INVESTIMENTO!**  
2 Dorm., 1 vaga de garagem, recebe sol da manhã. AÚ: 45m<sup>2</sup>  
**REF.: 81937, R\$ 210.000,00**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
ANDRÔMEDA 3919.6000



**EXCELENTE APARTAMENTO NO JD. SATÉLITE, PROXIMO AO VALE SUL, COND, BARATO APENAS R\$ 359,00, POR APENAS R\$ 280.000,00.**  
3 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla, cozinha com armários planejados, fogão, forno e coifa embutidos, garagem coberta, vago  
**REF. 7665**

**MACIEL**  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
DUTRA: 3935.6000



**APTO COM 2 DORMS, 1 garagem coberta, 1 wc com box de vidro, área de serviço, piso laminado e cozinha planejada**  
**R\$ 165.000.00 REF: 81941**



**EDITAIS**

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1004842-59.2019.8.26.0642 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Ubatuba. Estado de São Paulo. Dr(a). Fabricio Jose Pinto Dias, na forma da Lei, etc. Faz Saber aos réus ausentes, incertos, desconhecidos e eventuais interessados que Kelly Cristina Messias Ferreira dos Santos e s/m Edson José dos Santos ajuizaram Ação de Usucapião visando o domínio sobre o imóvel localizado na Rua Taubaté nº 276, identificado como lote 32 da quadra 2 do Jardim Iperóig, situado no Bairro do Itaguá, Ubatuba/SP, com área superficial de 300,00m<sup>2</sup> e I.M. 02.101.026-9, confrontando com quem de direito, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestarem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Ubatuba, aos 11 de agosto de 2020. K-19e20/08

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 4004085-25.2013.8.26.0577 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos. Estado de São Paulo. Dr(a). Ana Paula Theodosio de Carvalho, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Bruna Rodrigues Correa, CPF 335.710.308-77, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Veibras Importação e Comércio Ltda, objetivando o recebimento de R\$ 25.165,99 (ou/13) decorrente dos cheques nºs 000086, 000087, 000123, 000124 e 000125, vencidos entre 17.05.13 a 18.09.13, do Banco 341, agência 8602, conta 10649-7. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, pague o débito atualizado ou apresente embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderá comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até seis parcelas mensais corrigidas, sob pena de perihora. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 07 de agosto de 2020. K-19e20/08

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Encontra-se aberta na Comissão Permanente de Licitação da Câmara Municipal de Lorena, o PREGÃO PRESENCIAL Nº03/CPL/2020, do tipo menor preço global, para contratação de empresa especializada na prestação de serviços de organização, digitalização e gerenciamento eletrônico de documentos da Câmara Municipal de Lorena, conforme especificações e condições constantes no instrumento convocatório e nos anexos. A entrega dos envelopes dar-se-á até às 11 horas do dia 01/09/2020, na Praça Baronesa de Santa Eulália nº02, Centro, Lorena/SP. O Edital em inteiro teor está à disposição dos interessados de 2ª a 6ª feira, na sede da Câmara Municipal de Lorena em seu horário de funcionamento, bem como, em site oficial [www.camaralorena.sp.gov.br](http://www.camaralorena.sp.gov.br) ou solicitação por email [licitacoes@camaralorena.sp.gov.br](mailto:licitacoes@camaralorena.sp.gov.br).  
Quaisquer informações poderão ser obtidas também no endereço acima ou pelo telefone (12) 3159-1300.

Edital De Citação - Prazo De 30 Dias, expedido nos autos da Ação de Usucapião, Processo Nº 1004032-55.2019.8.26.0587 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de São Sebastião, Estado de São Paulo, Dr(a). André Quintela Alves Rodrigues, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) aos réus ausentes, incertos, desconhecidos e eventuais interessados que La Guardia Engenharia e Avaliações Ltda ajuizou Ação de Usucapião visando o domínio sobre o imóvel sito a Av. Walkir Vergani, nº 240, Boicucanga, Comarca de São Sebastião/SP, com área de 702,44m<sup>2</sup> e C.M. 3133.213.4135.0216.0000(memorial descritivo fls. 96/97), confrontando com quem de direito, tendo em vista a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 dias, a fluir após os 30 supra, contestarem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Sao Sebastiao, aos 24 de julho de 2020. K-19e20/08

**Prefeitura de São José dos Campos**  
**Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças**  
**Edital de licitação:** Pregão Eletrônico 144/SGAF/2020 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento e instalação de toldos. Abertura: 03/09/2020 às 08h30.  
**Informações:** Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00.  
**José Cláudio Marcondes Paiva** - Diretor do Departamento de Recursos Materiais.  
Os editais completos podem ser retirados através do site: [www.sjc.sp.gov.br](http://www.sjc.sp.gov.br)

**Tinoco Engenharia e Construção Ltda.**  
CNPJ sob nº 04.761.613/0001-00  
**Edital de Convocação para Reunião de Sócios**  
Na qualidade de sócio administrador da sociedade empresária limitada **Tinoco Engenharia e Construção Ltda.**, inscrita no CNPJ sob nº 04.761.613/0001-00, reitera a convocação já realizada anteriormente via AR, sendo esta a última chamada, para todos os seus respectivos sócios para a Reunião de sócios, a ocorrer aos 28/08/2020, às 15h, na sede social na Rua Engenheiro de Mattos, 352, Centro, Taubaté/SP, CEP: 12010-110. A Reunião deliberará sobre as Contas da Administração, o Balanço Patrimonial e o Resultado Econômico da Sociedade, referentes ao exercício social findo de 12/2019. Em obediência ao artigo 1074 do Código Civil 2002, a Reunião instala-se, em 1ª chamada, com 3/4 do capital social e, em 2ª chamada, com qualquer número. Os sócios que não puderem comparecer na data e horário marcados poderão se fazer representados por procuradores devidamente constituídos através de outorga de mandato, com especificação precisa dos poderes e dos atos autorizados.

**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA**  
**REABERTURA DE LICITAÇÃO**  
Pregão Eletrônico nº 03/2020 - Processo nº 7836/2020  
Objeto: Registro de preços de uniformes da Secretaria de Serviços Públicos.  
Abertura: 01/09/2020 às 09h00min.  
Realização: [www.bl.org.br](http://www.bl.org.br)  
Edital Retificado e informações: [www.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes/](http://www.caraguatatuba.sp.gov.br/licitacoes/)

Edital De Citação Dos Réus Emlugarincerto E Eventuais Interessados, Expedido Nos Autos Da Ação De Usucapião N 0000795-21.2014.403.6135, Promovida Por Antonio Fabrette Contraa União Federal, Como Prazo De 20 (Vinte) Dias. O Doutor Gustavo Catundamendes, Juiz Federal Da 1ª Vara Da 35ª Subseção Judiciária De Caraguatatuba- Estado De São Paulo, Faz Saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa que perante este Juizo e Secretaria da Vara Federal acima mencionada se processa a ação de USUCAPIÃO n 0000795-21.2014.403.6135 em que são partes ANTONIO FABRETTE, RG n 3.781.945-8 SSP/SP e CPF n 264.317.858-00, como autor, e como ré a UNIÃO FEDERAL, objetivando o reconhecimento do domínio do imóvel descrito no referido processo, consistente em UM IMÓVEL situado na Avenida Guilherme de Almeida, entre as Ruas Olavo Bilac e Martins Fontes, Bairro Morro do Algodão, Município de Caraguatatuba/SP, com área de 1.989,37m(hum mil e novecentos e oitenta e nove metros quadrados e trinta e sete decímetros quadrados), tendo as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se no ponto 1, cravado o alinhamento da Rua Martins Fontes e Avenida Guilherme de Almeida, distante 7,17mdo ponto de interseção formado pelos eixos da Rua Martins Fontes e Avenida Guilherme de Almeida no Bairro do Morro do Algodão, vértice este de coordenadas N:7381504.717me E=454669.731m; daí percorre todo perímetro com os seguintes elementos topográficos: do ponto 1 até o ponto 2, azimute de 3063013 e distância de 22,17m, do ponto 2 até o ponto 3, azimute de 374950 e distância de 23,60m, do ponto 3 até o ponto 4, azimute de 309 5413 e distância de 7,00m, do ponto 4 até o ponto 5, azimute de 3095413 e distância de 7,24m, do ponto 5 até o ponto 6, azimute de 360255 e distância de 27,76m, do ponto 6 até o ponto 7, azimute de 1274942 e distância de 51,65m, do ponto 7 até o ponto 8, azimute de 1761410 e distância de 2,93m, do ponto 8 até o ponto 1, azimute de 2361302 e distância de 51,80m, encerrando uma área total de 1.989,37m(hum mil e novecentos e oitenta e nove metros quadrados e trinta e sete decímetros quadrados). Confrontações: do ponto 1 até o ponto 2, com Rua Martins Fontes, do ponto 2 até o ponto 4 passando pelo ponto 3, como prédio de 12 m da Rua Martins Fontes, do ponto 4 até o ponto 5, como prédio de 14 m da Rua Martins Fontes, do ponto 5 até o ponto 6, como prédio de 6 m da Rua Olavo Bilac, do ponto 6 até o ponto 7, como Rua Olavo Bilac, do ponto 7 até o ponto 8 com a esquina formada pela Avenida Guilherme de Almeida; todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45, fuso 23, tendo como datum o SAD-69, todos os azimutes, distâncias e área foram calculados no plano de projeção UTM, tudo conforme planta topográfica e memorial descritivo juntados aos autos, e assim, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, foi expedido o presente edital, com prazo de 20 (vinte) dias, que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da lei, ficando citados os eventuais réus em lugar incerto e desconhecido, bem como todos aqueles que porventura possam alegar qualquer interesse ou direito sobre o imóvel usucapiendo, para se fazerem representar nos autos por advogado, bem como advertidos de que não sendo contestada a ação no prazo legal, ou seja, em 15 (quinze) dias, presumir-se-ão aceitos e como verdadeiros os fatos articulados pelo(s) promovedor(es), nos termos do artigo 344, observando-se o disposto no Art. 345, I, ambos do Código de Processo Civil. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Caraguatatuba, 21 de novembro de 2018. K-19e20/08

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CRUZEIRO SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO**  
O Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Cruzeiro torna público às empresas do ramo que encontra-se aberto o Pregão Presencial nº 15/2020 - Processo de compra nº 289/2020 - Registro de Preços para Contratação de empresa especializada para fornecimento de 4.000 sacos de cimentos, com entrega parcelada para 12 (doze) meses, conforme edital e seus anexos. Sessão de Abertura: 01/09/2020, às 10:00 horas.  
O edital em sua íntegra poderá ser consultado pelo SITE [www.saacruzeiro.com.br](http://www.saacruzeiro.com.br), gratuitamente, ou no setor de licitações, à Av. Nesralla Rubez, 519 - centro, Cruzeiro/SP., após o recolhimento da taxa de R\$ 10,00 da reprodução gráfica do edital.  
Cruzeiro, 18 de agosto de 2020. **José Kleber Lima Silveira Junior** - Diretor Geral.