



**MACIEL**  
**PRIME URBANOVA**  
**(12) 3936-6171**  
 Av. Lineu de Moura, 1.910



**Lotes**  
**330 m<sup>2</sup>**  
**48x**  
 s/ juros

99656-2799

WWW.IMOBILIARIAMACIEL.COM.BR

### ALTO PADRÃO A VENDA

#### EXCELENTE OPORTUNIDADE NO URBANOVA / 119M<sup>2</sup>



3 dorms, 1 ste, lavabo, 2 ótimas vagas!!  
 Varanda gourmet envidraçada com vista para  
 Rio e lago!! Fotos no site.  
**R\$ 530.000 Ref.: 84062**  
**LEANDRO (12) 99616-6305**

#### COND. APLHAVILLE II



4 suítes, , poço artesiano,  
 piscina, área gourmet.  
**R\$ 2.500.000,00 REF.: 84.138**  
**WILSON (12) 99168-1437**

#### COND.RES. MONTE CARLO CASA TÉRREA



Casa com projeto de arquitetura moderno,  
 com espaços amplos, sendo 3 suítes, 5  
 banheiros e garagem para 4 carros.  
**R\$ 1.100.000,00 REF.: 80.444.**  
**ROGÉRIO (12) 99104-8360.**

#### COND. RESERVA DO PARATEHY TÉRREA, ACEITA PERMUTA POR IMÓVEL MENOR VALOR!



04 suítes sendo 01 máster com hidro, escritório,  
 lavabo, demais dep., sistema de aquecimento solar,  
 06 vagas de garagem e mais!  
**R\$ 2.015.400,00. REF.: 84.494.**  
**JONATHAS (12) 99103-0993.**

#### COND. RESERVA DO PARATEHY SOBRADO COM DESIGN DIFERENCIADO. CONFIRA!



7 dorm. Sendo 4 suítes, com 3 closet, área  
 gourmet, espaço para academia e sauna,  
 piscina, casa projetada para elevador.  
**R\$ 3.120.000,00 REF 84545**  
**FELIPE (12) 99656-2500**

**OPORTUNIDADE**

### CASA PRONTA JARDIM DO GOLFE III



Toda planejada e em localização com  
 número menor de vizinhos. Fundos para  
 área verde do Cond., 5 dorm. Sendo 4  
 suítes, 450m<sup>2</sup> de terreno, 350m<sup>2</sup> de  
 construção, quintal c/ jardim,  
 espaço Gourmet.  
**R\$ 1.750.000,00. REF.: 83.357**  
**LEANDRO (12) 99616-6305**

#### COND. RESERVA DO PARATEHY.



Casa com 4 suítes, sala com 2 ambientes,  
 cozinha com ilha, área gourmet com forno de  
 pizza, churrasqueira e piscina.  
**R\$ 1.850.000,00 REF.: 73.597.**  
**ROGÉRIO (12) 99104-8360.**

#### COND. RECANTO DA SERRA.



4 dorm. Sendo 1 ste, biblioteca/escritório  
 independente, garagem p/ 2 carros, bikes e  
 moto, área de serviço, canil.  
**R\$ 650.000,00 REF.: 84636**  
**ROGÉRIO (12) 99104-8360.**

#### JAGUARY SOBRADO NOVO DE ALTO PADRÃO.



05 suítes, 1 máster, cozinha c/ ilha, 8  
 vagas, AT 472, AU 465, área gourmet.  
**R\$ 2.350.000,00 REF.: 82.982**  
**WILSON (12) 99168-1437**

#### COND. RES. ALPHAVILLE I.



Casa com 4 dormitórios, sendo todos suítes,  
 ampla sala de estar e jantar, e área de lazer  
 com piscina e churrasqueira.  
**R\$ 1.900.000,00 REF.: 76.566.**  
**ROGÉRIO (12) 99104-8360.**

#### COND. ALTOS DA SERRA II.



Excelente sobrado com 4 dormitórios,  
 sendo 3 suítes, 3 salas de estar e área de  
 lazer com churrasqueira.  
**R\$ 1.300.000,00 REF.: 81.395.**  
**ROGÉRIO (12) 99104-8360.**

### TERRENOS A VENDA

#### COND JAGUARY

450m<sup>2</sup>  
**R\$ 340.000,00 REF.: 42.796**  
**WILSON (12) 99168-1437**



#### COND RESERVA DO PARATEHY

714m<sup>2</sup>  
**R\$ 395.000,00 REF.: 45.076**  
**WILSON (12) 99168-1437.**



#### COND. CHACARA SERIMBURA

1.200m<sup>2</sup>  
**REF.: 84.770 R\$ 1.380.000,00**  
**CARLOS (12)99626-5551**



#### COND RESERVA DO PARATEHY

516m<sup>2</sup>  
**REF.: 82.979 R\$ 450.000,00**  
**BARTO (12) 99656-2830**



#### COND. COLINAS DO PARATEHY.

600m<sup>2</sup>  
**R\$ 365.000,00 Ref.: 41.387**  
**BRIZOLLA (12) 99762-2592.**



#### COND. JARDIM DO GOLFE.

450m<sup>2</sup>  
**R\$ 798.000,00 Ref.: 82.905**  
**JONATHAS (12) 99103-0993.**



#### COND. MONT SERRAT.

532m<sup>2</sup>  
**R\$ 480.000,00 REF.: XXXX.**  
**LEANDRO (12) 99616-6305.**



#### COND. RESIDENCIAL MONACO.

450m<sup>2</sup>  
**R\$ 300.000,00 Ref.: 83.098**  
**BRIZOLLA (12) 99762-2592.**

