

# CIEL

## AGÊNCIAS IMOBILIÁRIAS

MIRANTE  
**Camburi**  
A escolha certa!

Lotes residenciais e comerciais a partir de 250m<sup>2</sup>

OBRAS EM ANDAMENTO

12 99167-2689

### 3935-6000

#### Imóveis a Venda

**APARTAMENTO PRÓXIMO DE TUDO QUE VC PRECISA, FÁCIL ACESSO**  
104m<sup>2</sup>, varanda gourmet, 3 dorm, 2 suítes / ar condicionado, sol da manhã, piso porcelanato e laminado nos dormitórios, Cozinha planejada, 2 vagas, lazer, abaixo do preço do mercado.  
**R\$ 450.000,00 Ref.: 29794**  
Contato: Marcel Tel.: 12 99258-4767

### AQUÁRIUS-3938-6000

#### Aptos e Casas a Venda

**ÓTIMA CASA CONDOMÍNIO CRYSTAL PARK - JACAREÍ**  
2 dorm. - 1 st, 04 vagas de garagem  
AÚ: 243m<sup>2</sup>  
**R\$ 950.000,00 REF.: 84360**  
MARCO (12) 98828-2035;

**ÓTIMA CASA NO SATÉLITE!**  
2 dorm., 1 garagem coberta, 1 wc social, área de serviço; AÚ: 97,47m<sup>2</sup>  
**R\$ 350.000,00 REF.: 84873 -**  
DEUSILANE (12) 98121-4213

### ANDRÔMEDA - 3919-6000

#### OFERTAS DA SEMANA

**EXCELENTE OPORTUNIDADE NO COND. TERRAS DO VALE, CASA TERREA COM PISCINA DE R\$ 700.000,00 POR APENAS R\$ 450.000,00**  
3 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla copa, cozinha, espaço gourmet, piscina, garagem coberta, armários. REF XXXX  
TEL (12) 9.9790-4238 Ariel

**ESSE É IMPERDÍVEL, TERRENO EM CONDOMÍNIO DE ALTO PADRÃO NO MIRANTE DO VALE DE R\$ 450.000,00 POR R\$ 310.000,00**  
Excelente topografia 1000 m<sup>2</sup> documentação 100%. REF XXX  
TEL (12) 9.9790-4238

**SATÉLITE EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, RESIDENCIAL OU COMERCIAL**  
3 dorm, 1 suite, sala, cozinha planej, copa, 2 WC, AC 120m<sup>2</sup>, garagem para 2 carros.  
**R\$ 375.000,00 Ref.: 84711**  
Contato: Ilza CRECI 178.068  
Cel.: 12 98898-7116

**ALTO PADRÃO COND. FECHADO URBANOVA!**  
4 sts, área gourmet, piscina, 03 vagas cobertas. AT: 720m<sup>2</sup> AÚ: 380m<sup>2</sup>  
**R\$ 2.500.000,00 REF.: 82386**  
JEFFERSON (12) 98194-8284

**APARTAMENTO NO EDIFÍCIO LANDMARK!**  
2 dorm., 01 vaga de garagem, área serviço, sacada AÚ: 65m<sup>2</sup>  
**R\$ 287.000,00 REF.: 84582**  
DEUSILANE (12) 98121-4213;

**PARQUE INDUSTRIAL!! ÓTIMO APARTAMENTO, ANDAR ALTO!! LINDA VISTA, LAZER, 2 VAGAS R\$ 340.000,00**  
3 dormitórios sendo 01 suite, armários, sala ampla para 02 ambientes, cozinha planejada, sacada, documentação 100%  
**REF. 43637 TEL (12) 9.9102-8983**

**EXCELENTE SOBRADO NO JD. DAS INDUSTRIAS, PROXIMO A JHONSHON, BANCOS, COMERCIO, DE R\$ 480.000,00 POR R\$ 390.000,00**  
3 dormitórios sendo 01 suite, armários, sala ampla, copa, cozinha, churrasqueira, garagem coberta, doc. 100%  
**REF.XXX TEL (12) 9.9752-2696**

**CASA NOVINHA, ZONA SUL, CONFIRA!!!**  
3 dorm, 1 suite, sala 2 ambientes, coz, área de serviço, 2 vagas de garagem, toda casa com fino acabamento.  
**R\$ 380.000,00 Ref.: 79680**  
Contato: Elenice CRECI 87851  
TEL.:12 99656-3191

**EDIFÍCIO ILHA BELA 4 DORM.!**  
01 st, 02 vagas de garagem, sacada; AÚ: 102m<sup>2</sup>  
**R\$ 485.000,00 REF.: 23757**  
SOLANGE (12) 98115-6439

**APARTAMENTO NO JARDIM AQUARIUS!**  
3 dorm., 1 st, sacada, 02 vagas subsolo. AÚ: 84m<sup>2</sup>  
**R\$ 430.000,00 REF.: 75386**  
JEFFERSON (12) 98194-8284

**ÓTIMA CHACARA DE 960 M2 DE TERRENO COM ESCRITURA REGISTRADA!! ASFALTO, POR APENAS R\$ 350.000,00, ESTUDA TROCA POR MAIOR VALOR NA ZONA SUL.**  
Troca por casa no satélite ou bosque, podendo voltar até R\$ 200.000,00. O sobrado tendo 05 dormitórios, suite, 02 salas, cozinha, amplo terraço, wc. social, toda murada, portão automático, falta acabamento na parte superior.  
**REF 78300 TEL (12) 9.9152-2796**

**COND. SANTA BARBARA, EXCELENTE CONDOMÍNIO EM UM LUGAR BUCOLICO, ESTUDA IMÓVEL (-) VALOR**  
AT. 1000 m<sup>2</sup> de terreno com 400 m<sup>2</sup> de construção, 3 amplos dormitórios, suite master com closet e hidro, academia, Studio, piscina, espaço gourmet.  
**REF. 60900 TEL (12) 9.9647-5671**

### OPORTUNIDADE DE COMERCIAL

**LINDO PRÉDIO COMERCIAL NO CENTRO DE SÃO JOSÉ! COM ELEVADOR PANORAMICO, E COM ÓTIMO RENDIMENTO MENSAL! R\$ 4.500.000,00**  
São várias salas comercial, com o rendimento mensal passando dos R\$ 20.000,00 mensais, em ótima localização!! Venha conferir  
**TEL (12) 9.9152-2796**

**EXCELENTE PONTO COMERCIAL, NA VILA EMA, LOCALIZAÇÃO MUITO BOA, DOC. 100% APENAS R\$ 680.000,00**  
São 07 salas e 6 banheiros, recepção, ótimo acabamento, vaga! Venha montar sua clinica aqui!! Ou ótimo rendimento mensal  
**REF. 54873 TEL (12) 9.8134-6600**

**nos**  
Valor de R\$ 183.000,00 Contato: Ilza CRECI  
Condomínio Alphaville II, vista p/ montanha. Ótima RECI 198781 tel.: 12 99656-3028  
alto padrão, 1000m<sup>2</sup> R\$ 480.000,00 Contato:  
47m<sup>2</sup> escriturado com muro e portão na frente. '67  
todo murado com portão de correr. No Valor de tel.: 12 99104-8762

**versas**  
na nos dorm e coz. Ref.: xx R\$ 1.600,00 Contato:  
VC Ref.: 27591 por R\$ 850,00 Contato: Catarina  
al cimentado REF.: 82718 R\$ 1.000,00 Contato:  
agem, 5 WC, 300m construção, alto padrão Ref.:  
ox de vidro, ótima localização Ref.:84564  
onstruída, com portas de aço e 2 WC, 3 vagas  
12 98217-7142

**Terrenos**

REF: 74576 - TERRENO PLANO - 258m<sup>2</sup> - R\$160.000,00 ..... MARCO (12) 98828-2035;  
REF: 84140 - TERRENO (ÁREA) JARDIM CALIFORNIA - JACAREÍ - 2.000m<sup>2</sup> R\$ 2.100.000,00;  
REF: 83792 - TERRENO VILA BRANCA - JACAREÍ - 250m<sup>2</sup> ..... R\$ 230.000,00;  
REF: 35842 - URBANOVA - 277m<sup>2</sup> ..... R\$ 230.000,00;  
REF: 83229 - COND. FLORADAS DA SERRA - 250m<sup>2</sup> ..... R\$ 300.000,00;  
REF: 82331 - EXCELENTE PARA CONSTRUIR PRÉDIOS, PRÓX. AO JD PARAÍSO - 199.000m<sup>2</sup> ..... R\$ 11.500.000,00;  
REF: 79077 - TERRENO NO COND. COLINAS DO PARATEHY - 600m<sup>2</sup> ..... R\$ 340.000,00;

**Locações Diversas**

**EXCELENTE APARTAMENTO COM 03 DORM.!**- 03 dorm. - 1 st com ar condicionado. Área de lazer com piscina, vista linda. R\$1.700,00 REF.: 84064. ....ROBSON (12) 99185-0600  
**APARTAMENTO COM 94m<sup>2</sup> COM SACADA!**- 3 dorm. - 1 st, lavabo, sl 2 ambientes, 02 vagas de garagem A 3 min. a pé do parque da cidade Condomínio com lazer completo e segurança 24h. R\$1.350,00 REF.: 84389 .....ROBSON (12) 99185-0600.  
**EXCELENTE CASA!**- 4 dorm. - 1 st, vaga para 3 carros, fundos com espaço para churras., imóvel muito bem localizado, próx. ao supermercado dia R\$1.200,00REF.: 84487. VÂNIA (12) 99101-7434  
**IMPERDÍVEL PARA LOCAÇÃO!**- 3 dorm. - 1 st, sl de estar, coz. planej., vaga p/ 02 carros. Valor do aluguel: R\$ 2.500,00 REF.: 83508 ..... VÂNIA (12) 99101-7434  
**APARTAMENTO NO AQUARIUS!**- 2 dorm. - 1 st, 02 vagas de garagem, varanda Valor do aluguel: R\$2.000,00 REF.: 83831..... INACIO (12) 99183-1774

**Locações Diversas**

Ref.: 84294 - Reserva do Bosque, Lindo! - 04 suítes, armários, wc luxo ..... R\$ 3.500,00  
Ref.: 20663 - Sobradão Jd. Satélite, um Luxo! - 3 dormitórios, suite, sacada, box, ..... R\$ 2.500,00  
Ref.: 83086 - Residencial Primavera - Lazer completo, 02 dormitórios, com armários ..... R\$ 750,00+ cond.  
Ref.: 83110 - Floradas São José - 3 dormitórios, suite, armário, 2 vagas, lazer, varanda gourmet - ..... R\$ 2.500,00+ cond.  
Ref.: 83153 - Edifício Liverpool - 90m<sup>2</sup> AÚ, 3 dormitórios, armários, sacada, lazer com piscina, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.650,00+ cond.  
Ref.: 81891 - Jardim Satélite - 2 dormitórios, cozinha planejada, portaria, elevador ..... R\$ 700,00  
Ref.: 84227 - Floradas São José - 2 dormitórios totalmente mobiliado, condomínio baixo, vaga de garagem ..... R\$ 1.230,00