

# CIEL

## NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

**#MOVIMENTO Casa Nova**

Somente nos dias 20,21 e 22 de novembro

compre seu lote em **condomínio fechado** em **36x** fixas!

**12 3935-6000**

**MARCEL** NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

### 3935-6000

### AQUÁRIUS-3938-6000

### VISTA VERDE- 3906-6000

#### Casas a Venda

**CONDOMÍNIO FECHADO, ALTO PADRÃO, LINDÍSSIMA**  
4 dm, suite, sala estar jantar, área gourmet com churrasqueira e piscina, fino acabamento, AT 376 m2, AC 250  
**R\$ 1.950.000,00 Ref.: 85381**  
Contato: Marcel 12 99258-4767

**EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, AU 84m², LAZER**  
3 dorm, 1 suite, 2 planejados, sala 2 ambientes, coz plan, 2 wc, área de serviço, sacada, 1 vaga de garagem, salão de festas, churrasqueira, portaria 24h, câmera de segurança, 2 elevadores. R\$ 360.000,00 Condomínio R\$ 380,00 Ref.: 7512  
Contato: Ilza CRECI 178.068 Cel.: 12 98898-7116

**ÓTIMA OPORTUNIDADE NA ZONA SUL, APTO REFORMADO**  
2 dorm, 1 vaga de garagem, próximo ao Supermercado Cooper, no Morumbi com Elevador.  
**R\$ 201.000,00 Ref.: 85611**  
Contato: Daniel CRECI 198781 Cel.: 12 99656-3028

#### Aptos e Casas a Venda

**LINDA CASA NO CAMPO FELICE!**  
4 dorm. – 1 st com sacada, sl de estar/jantar, 2 vagas de garagem. AÚ: 100m²  
**R\$ 530.000,00; REF.: 16148 – DEUSILANE (12) 99790-4379;**

**IMÓVEL NOVO EM CONDOMÍNIO FECHADO NO URBANOVA**  
4 dorm. – 4 sts sendo uma master, sl de estar/jantar, área gourmet, 4 vagas de garagem cobertas. AÚ: 380m²  
**R\$2.500.000,00 REF.: 82386 - JEFFERSON (12) 98194-8284;**

**LINDA CASA NO MIRANTE DO VALE!**  
4 dorm. – 3 sts sendo 01 master c/ closet, 6 vagas de garagem. AÚ: 320m²  
**R\$ 1.750.000,00 REF.: 85039 ROSANE (21) 98695-8925;**

**ÓTIMO APARTAMENTO NO VELEIRO III!**  
3 dorm. – 1 st, sl., coz., 1 vaga de garagem coberta AÚ: 68m²  
**R\$260.000,00; REF.: 25543 - DEUSILANE (12) 99790-4379;**

**ED BELLA CITTÁ DE 3 DORMITÓRIOS COM VARANDA GOURMET!**  
3 dorm. – 1 st, coz. c/ arm., 01 vaga de garagem coberta. AÚ: 73m²  
**R\$ 385.000,00 REF.: 84411 SOLANGE (12) 98115-6439;**

**LINDO APARTAMENTO NO PORTAL DO PARQUE!**  
3 dorm. – 1 st, sl/coz., 02 vagas de garagem, sacada AÚ: 81m²  
**R\$ 505.000,00 REF.: 85224 – JEFFERSON (12) 98194-8284;**

#### OFERTAS DA SEMANA

**OPORTUNIDADE ÚNICA TERRENOS COM 324m² SÓ R\$ 235mil**  
**CONDOMÍNIO RESERVA ARUANÃ NÃO FIQUE DE FORA DESSA, MARQUE SUA VISITA AGORA MESMO! VENDAS- 3906-6000**

**BEM VIVER- JD. AMERICANO**  
Todo decorado, 02 quartos, sala com painel, cozinha planejada, Cooktop e forno, sacada, 1 vaga. Lazer completo e elevador.  
**Por apenas R\$ 170.000,00 RICARDO (12)99182-4577**

**BREVE - LANÇAMENTO JD. SATELITE**  
2 dorm, suite, sacada gourmet, lazer. Próximo a shoppings e agencias bancarias.  
**FAÇA JÁ O SEU CADASTRO! RICARDO (12)99182-4577**

**PORTO VITORIA – JD. SÃO VICENTE**  
02 DORM, SUITE, MOVEIS PLANEJADOS, ANDAR ALTO, 01 VAGA VISTA LIVRE, SACADA. **POR APENAS R\$240 MIL**  
**MARQUE AGORA MESMO SUA VISITA COM O RICARDO (12)99182-4577**

**NOVA NO PARARANGABA- ZONA LESTE**  
Linda, 03 dorm, sala 02 ambientes, cozinha americana **Confira!!!**  
**R\$ 223.000,00, ACEITA FINANCIAMENTO! RICARDO (12)99182-4577**

**CASA NA ZONA LESTE- SÓ 210mil**  
02 dorm, cozinha americana, acabamento diferenciado, próximo ao comercio, com área gourmet, 02 vagas de garagem. 150m² A.T  
**FALE COM O DAVID(12)99769-1896**

**Terrenos**  
Localização R\$ 240.000,00 Contato: Ilza CRECI  
5m² R\$ 155.000,00 Contato: Elenice CRECI  
Urbanova, 524m², vista para as Montanhas, Daniel CRECI 198781 Cel.: 12 99656-3028  
147m² com muro e portão na frente, Marcel 12 99258-4767  
murado, pode ser feito világio, 450m2, Elenice CRECI 87851 TEL.:12 99656-3191

**Terrenos**

REF.: 10550 – TERRENO RESIDENCIAL COND. VILLAGE ALPINO – 2.000m².....	R\$ 250.000,00;
REF.: 74576 – TERRENO NO PUTIM - PLANO - 258m².....	R\$ 160.000,00;
REF.: 84140 - TERRENO (ÁREA) JARDIM CALIFORNIA – JACAREÍ – 2000m².....	R\$ 2.100.000,00;
REF.: 83792 - TERRENO VILA BRANCA – JACAREÍ - 250m² .....	R\$ 230.000,00;
REF.: 35842 – CONDOMÍNIO FECHADO - URBANOVA – 277m² .....	R\$ 230.000,00;
REF.: 82331 – EXCELENTE PARA CONSTRUIR PRÉDIOS, PRÓX. AO JD PARAÍSO – 199.000m² .....	R\$ 11.500.00,00;

#### Diversas

banh, sala, cozinha com gabinete, wc com 1 vaga para visitante por apenas R\$ 1.000,00 Contato: Catarina 12 99747-1796  
cozinha planejada, todo mobiliado por .. Contato: Catarina 12 99747-1796  
4 vagas de garagem, ..... Contato: Catarina 12 99747-1796  
R\$ 1.100,00 Contato: Catarina 12 99747-1796  
pia com gabinete, piso frio, CONFIRA!! Contato: Vilma 12 99768-2017  
sala principal, bairro em crescimento. Contato: Vilma 12 99768-2017

#### Locações Apartamentos

**APARTAMENTO NO VILA EMA!**- 3 dorm. – 1 st, 02 vagas de garagem, sl p/ 02 amb., andar alto  
AÚ: 80m² Valor do aluguel: R\$ 1.850,00 .....REF.: 47089 – INÁCIO (12) 99183-1774;  
**APARTAMENTO MOBILIADO!**- 3 dorm. – 1 st, mobiliado, coz. planej., 02 vagas de garagem.  
AÚ: 58m² Valor do aluguel: R\$1.600,00..... REF.: 83985 - INÁCIO (12) 99183-1774;  
**APARTAMENTO AQUARIUS!**- 2 dorm. – 1 st, repleto de armários, varanda fechada.  
AÚ: 77m² Valor do Aluguel: R\$2.250,00.....REF.: 75988 - INÁCIO (12) 99183-1774;  
**APARTAMENTO NO PARQUE INDUSTRIAL!**-2 dorm, 1 suite, móveis planejados, sacada com cortina de vidroValor do Aluguel: R\$1.600,00..... REF.: 84257 EMERSON - (12) 98312-9523

**CASA NO VISTA VERDE**  
TERREA, 03 DORM, AMPLA SALA, COZINHA PLANEJADA, AREA GOURMET TODA REFORMADA, ACEITA PERMUTA COM CASA NO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ANA MARIA. **R\$ 510.000,00**  
**FALE COM O RICARDO E AGENDE HOJE SUA VISITA! (12)99182-4577**