



Lotes 330 m²

36x
s/ juros

99656-2799



ANDRÔMEDA - 3919-6000

ESPLANADA - 3925-6000

DUTRA-3

BREVE LANÇAMENTO

Versati
Imobiliária

Versátil como a vida deve ser.

Ficou curioso?
Faça contato que contamos mais.

MACIEL
RECORRIDOS IMOBILIÁRIOS

JARDIM SATELITE, PROXIMO AO VALE SUL SHOPPING, PIRATININGA, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, PRÉDIO COM 15 ANDARES, LAZER COM PISCINA, SALÃO DE FESTAS, CHURRASQUEIRA, BRINQUEDOTECA, PLAYGROUND, GARAGEM. APTOS COM 2 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, WC SOCIAL, SALA COM VARANDA (OPCIONAL A CHURRASQUEIRA ECOLOGICA), COZINHA. INFORMAÇÕES PELO TEL (12) 3919-6000

#MOVIMENTO Casa Nova

Somente nos dias 20,21 e 22 de novembro

compre seu lote em condomínio fechado em **36x** fixas!

Fale comigo e saiba mais!

GRANDE OPORTUNIDADE, CONDOMINIO FECHADO E PRONTO PARA CONSTRUIR! LAZER, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, A 20 MIN DO CENTER VALE, ENTRADA E SALDO EM 36 PARCELAS FIXAS, SEM JUROS E CORREÇÃO!!

CONSULTE AGORA UM CORRETOR (12) 3919-6000

Aptos e Casas a Venda



LINDA CASA COM PISCINA NO JD ESPLANADA II. REPLETO DE ARMÁRIOS, SALA 4 AMBIENTES, WC COM BOX BLINDEX, ESCRITÓRIO, HOBBYBOX, ÁREA GOURMET PLANEJADA COM CHURRASQUEIRA, FOGÃO E GELADEIRA, ÁREA DE SERVIÇO PLANEJADA, PISCINA COM CASCATA, MAIS FOTOS NO SITE. 320 M². **R\$ 1.000.000,00 REF.: 34.322** JANDUIR RODRIGUES: (12) 99156-4342



SOBRADO COM 4 DORMITÓRIOS NO JARDIM UIRA! BELA CASA COM 4 DORMS, 1 SUÍTE, ÁRMARIO PLANEJADO NO QUARTO, UMA LINDA E AMPLA COZINHA. 210 M² **R\$ 689.000,00 REF: 1.533** ALVARO XAVIER: (12) 997111910

Aptos e Casas



CONJUNTO RESIDENCIAL 31 DE MARÇO 3 dorm, 1 suite, garagem para 2 carros, sala, cozinha, garagem 2 carros, toda c/ piso frio, de laje, vale a pena conhecer!!! **R\$ 320.000,00 Ref.: 85641** Contato: Marcel 12 99258-4767



APTO PRONTO PARA MORAR, VILA TESOURO! OPORTUNIDADE ÚNICA! CONDOMÍNIO COM BRINQUEDOTECA, SALÃO DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, SALÃO DE JOGOS, ACADEMIA, 01 VAGA NA GARAGEM. APTO COM 01 DORMITÓRIO, COZINHA COM DELICADO ACABAMENTO EM PASTILHAS, LOCAL ACONCHEGANTE. 38 M² **R\$ 138.000,00 REF: 85.684** LARA CRUZ (12) 98227-4053



LINDO APTO AO LADO DO SHOPPING VALE SUL, JD. SATELITE! 3 DORMS, 1 SUÍTE, SALA COM 2 AMBIENTES, ÁREA DE SERVIÇO, LINDA COZINHA, NO CONDOMÍNIO ELEVADOR E ÁREA DE LAZER. 104 M² **R\$ 625.400,00 REF: 59228** ALVARO XAVIER: (12) 997111910



PONTO COMERCIAL EM AVENIDA BASTANTE MOVIMENTADA Salão c/ 70m² c/ WC, 1 edícula: c/ dormitório, sala, cozinha e banheiro. 250M² AT e 120m² AC **R\$ 1.200.000,00 Ref.: 17939** Contato: Elenice 99656-3191



PARQUE INDUSTRIAL!! ÓTIMO APARTAMENTO, ANDAR ALTO!! LINDA VISTA, LAZER, 2 VAGAS R\$ 340.000,00 3 dormitórios sendo 01 suite, armários, sala ampla para 02 ambientes, cozinha planejada, sacada, documentação 100% **REF. 43637** TEL (12) 9.9102-8983



EXCELENTE SOBRADO NO JD. DAS INDUSTRIAS, PROXIMO A JHONSHON, BANCOS, COMERCIO, DE R\$ 480.000,00 POR R\$ 390.000,00 3 dormitórios sendo 01 suite, armários, sala ampla, copa, cozinha, churrasqueira, garagem coberta, doc. 100% **REF.XXX TEL (12) 9.9752-2696**



BELO APARTAMENTO NO JD. AQUÁRIOS! 3 DORMS, 01 SUÍTE, ÓTIMO ACABAMENTO, COZINHA PLANEJADA, SALA COM 2 AMBIENTES, MUITO MODERNO. 105 M² **R\$ 620.000,00 REF:195** LARISSA RODRIGUES: (12) 98195-5546



LINDO APARTAMENTO NO JD. AQUÁRIOS! 4 DORMS, 4 SUITES, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM CLOSET, 2 SUITES AMERICANAS, VARANDA ENVIDRAÇADA E PISO NIVELADO INTEGRADO COM SALA E COZINHA, AR CONDICIONADO, PLANEJADOS EM TODOS OS COMODOS. 133 M² **R\$ 860.000,00 REF.:38.342** LARISSA RODRIGUES: (12) 98195-5546



COBERTURA COM 116m², PRÓXIMO DO ANEL DO VIÁRIO, 3 dm, st, sala ampla, cobertura com espaço para área gourmet, condomínio baixo, lazer completo, garagem, documento ok, aceita financiamento, **CONFIRA! Ref.: 67.913** Contato: Marinete Creci 183796 Cel.: 12 99104-8762

DESTAQUE DA SEMANA



EXCELENTE PONTO COMERCIAL NO CORAÇÃO DA VILA ADYANA, AT 624 M² E AC 540 M² COM 12 VAGAS ELEVADOR 2 pavimentos tendo 270 m² cada, elevador entrada e estacionamentos separados, potencial para auto rendimento mensal, prédio construção nova, excelente acabamento. **REF 69221** TEL (12) 9.9102-8983 Marcondes



EXCELENTE PONTO COMERCIAL, NA VILA EMA, LOCALIZAÇÃO MUITO BOA, DOC. 100% APENAS R\$ 680.000,00 São 07 salas e 6 banheiros, recepção, ótimo acabamento, vaga! Venha montar sua clinica aqui! Ou ótimo rendimento mensal! **REF. 54873** TEL (12) 9.8134-6600



LINDO APARTAMENTO COMPLETO E MOBILIADO NO VILA EMA! 3 DORMS, 3 SUITES UMA DELAS MASTER CLOSET. TODO MOBILIADO COM, (CAMA, 2TV, LAVA/SECA), MICROONDAS, GELADEIRA, COOK TOP, FORNO, CERVEJEIRA, MESA 6 CADEIRAS, VARANDA ENVIDRAÇADA, ACABAMENTO EM GESSO. 147 M² **R\$ 1.300.000,00 REF: 85.466** DIMAS BARBOSA: (12) 99167-2359



MARAVILHOSA COBERTURA COM PISCINA VILA EMA! 04 DORMS, 04 SUITES, SALA COM 3 AMBIENTES, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, 4 VAGAS DE GARAGEM, ESCRITÓRIO, PISCINA E CHURRASQUEIRA NA COBERTURA, SALA DE TV COM AR- CONDICIONADO, AQUECIMENTO POR CALDEIRA, MAIS FOTOS NO SITE! 340 M² **R\$ 1.600.000,00 REF: 34.780** DIMAS BARBOSA: (12) 99167-2359



PRÉDIO COM 16 APARTAMENTOS, EXCELENTE INVESTIMENTO E RENDIMENTO, PROXIMO AO SESI, BOSQUE DOS EUCALIPTOS. São 12 apartamentos de 3 dormitórios sendo 01 suite, 4 de 2 dormitórios, e um de zelador, com 01 dormitório, cada apartamento com 01 vaga. **Documentação 100%** REF. 75125 informações pelo tel (12) 9.9152-2796



PRÉDIO COMERCIAL NO CENTRO, COM ELEVADOR, LOCALIZAÇÃO ESTRATEGIDA COM RENDIMENTO DE R\$ 22.000,00 MENSAL. Prédio com 4 pavimentos totalmente alugado, podendo ser construído mais 04 salas e aumentando o seu rendimento. **doc. 100% R\$ 4.300.000,00** mais informações pelo TEL (12) 9.9152-2796

TERRENOS



TERRENO COMERCIAL NO URBANOVA! TOTALMENTE PLANO SEM VIZINHOS NA LATERAL DIREITA! 536 M² **R\$ 1.060.000,00 REF: 85698** LARA CRUZ (12) 98227-4053



2 TERRENOS MESMA METRAGEM, UM AO LADO DO OUTRO EM CONDOMÍNIO FECHADO ALPHAVILLE! ÓTIMA LOCALIZAÇÃO! 640 M² R\$ 480.000,00 CADA REF: 70519 REF: 70520 NOEMIA SOARES (12) 98858-2001

Terre

Ref.: 67736 – Excelente localização próximo a... Contato: Ref.: 79072 – Cruzeiro do Sul, 175m², podeni... Conta Ref.: 84679 – Residencial no Jardim Santa Lu R\$ 100.000,00 Ref.: 85728 – Condominio Residencial Alpha Ref.: 80095 – Cond. Fechado de alto padrão Contat

Locações D

Ref.: 34710 – Lindo Apartamento c/ 2 dorm, mobiliado, academia no condomínio. Por ap Ref.: 28374 – Ótimo apartamento c/ 2 dorr completo. Apenas R\$ 1.200,00 incluso Cond... Ref.: 81103 – Casa de 1 dorm, toda reformad Ref.: 81511 – Sala Comercial, em bairro e Ref.: 28374 – Apartamento em ótima locali incluso).....