

4
Imóveis
 São José dos Campos
 Alugam-se

Casas
ALUGO CASA J.SATÉLITE
 AC 104m² 1 suíte, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha área externa c/ banheiros e quarto, vaga p/ 4 carros \$ 1.500,00 (12) 99724-3592 1576709

Vendem-se

Apartamentos
APARTAMENTO COM VARANDA GOURMET
 vende-se apartamento com 3 dorm, sendo 1 suíte, sala ampla, cozinha com armários planejados, lazer completo, apto com 79m². Repleto de armários. Condomínio R\$ 360,00 Ref.: 85154 Contato: Marinete CRECI 183796 Tel.: 99104-8762 1576717

APARTAMENTO GRAND CLUB VILA EMA - Com 142m², 3 quartos, 3 suítes, 3 vagas de garagem, hobby box, varanda gourmet, piso da sala em laminado de madeira, cortina de vidro na sacada. Apartamento no melhor condomínio de São José dos Campos. P or R\$ 1.170.000,00 Ref.: 54851 Contato: Marcel Tel.: 12 99258-4767 1576719

Casas
Casa jd. Rodolfo, alto padrão, cozinha com ilha e fogão cooktop, 03 dormitórios, com sacada e ar condicionado, suíte, 156m² A.U 430mil - SAMUEL 12 99168-1078. 1576728

CASA NA VILA EMA - com 3 dorm, sendo 1 suíte com closet e hidromassagem, repleto de armários, cozinha planejada, dispensa de empregada, sacada, 2 vagas de garagem, 158m² a.v Ref.: 79023 por R\$ 580.000,00 Contato: Elenice CRECI 87851 tel.: 12 99656-3191 1576715

Casa no monte castelo com edícula de 02 dormitórios no fundo, 03 dorm, 227m² A.T, oportunidade única por apenas 385 mil reais, aceito proposta. RICARDO (12) 99182-4577 1576726

CASA PARA DEMOLIÇÃO - casa em terreno de 300m² na Zona Sul, terreno plano em frente a uma praça. Ref.: 83771 Contato: Marinete CRECI 183796 Tel.: 99104-8762 1576718

ÓTIMA CASA NO JD PAULSTA - c/ 3 quartos, garagem coberta, área de serviço coberta, edícula com 1 quarto, cozinha e banheiro, 141m² e 91m² de área construída. Excelente localização, próxima à rodoviária nova. Por R\$ 268.000,00 Ref.:86997 Contato: Priscilla Tel.: 12 98153-1777 1576722

SOBRADO AO LADO DA ANHANGUERA-Res. União,, c/ 4 quartos, sala 2 ambientes c/ sanca e tação na diagonal, cozinha e copa em porcelanato azulejada até o teto, linda sacada c/ vista, área de serviço com churrasqueira, portão eletrônico em madeira Jatobá, área construída 214m². Valor R\$ 369.000. Aceito carro, casa, apto ou terreno (-) valor. 98801-2015 Fábio 1576403

Casa alto padrão no condomínio Malibu, 03 dorm, 01 suíte ,250m² A.T, com ilha e fogão, 750 mil reais, aceitamos propostas. THIAGO 12-99185-0877 1576727

CASA JD. ORIENTE 2 dor. sala, coz, w,edícula, garagem cob. p/ 2 carros,piso frio e laje, ônibus, escola na porta, R\$ 300mil ac. contra-oferta (12) 98285-5148 1576457

CONDOMÍNIO ALTO PADRÃO- piscina com cascata, sauna, SPA, 5 suítes, sala estar com lareira, jantar, TV, home theater, AT 1.280m, AC 1.260 m2, confira!!! Ref.: 87059 Contato Nilce Tel.:12 99115-7661 1576723

Terrenos
TERRENO NA REGIÃO DO PUTIM- 500 m2, apenas R\$ 180.000,00 Ref.: 76051 Contato Elenice Tel: (12) 99656-3191 1576724

Terreno residencial no condomínio mirante do cambui 10x25, 250m²A.T, próximo a portaria, com leve declive, 199mil reais, contato: (12) 99168-2115. 1576725

Trocam-se

Casas
SOBRADO AO LADO DA ANHANGUERA-Res. União,, c/ 4 quartos, sala 2 ambientes c/ sanca e tação na diagonal, cozinha e copa em porcelanato azulejada até o teto, linda sacada c/ vista, área de serviço com churrasqueira, portão eletrônico em madeira Jatobá, área construída 214m². Valor R\$ 369.000. Aceito carro, casa, apto ou terreno (-) valor. %98801-2015 Fábio 1576729

MACIEL
 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
 ANDRÔMEDA - 3919-6000

COBERTURA NOVA NA VILA EMA, 344 M² COM PISCINA, LAZER COMPLETO, 4 VAGAS, HOB BOX, DE R\$ 1.800.000,00 POR R\$ 1.450.000,00
 4 dormitórios sendo 02 suítes, a master com hidros e espaço para closet, ampla sala integrada a varanda gourmet, segundo andar com amplo cômodo, espaço gourmet e piscina REF 83.401 TEL (12) 9.9790-4238

BREVE LANÇAMENTO JARDIM SATÉLITE

Versati Jardim Satélite

GARANTIA CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PRÉ-LANÇAMENTO!

2 dorms (suíte) Plantas inteligentes e flexíveis

2 dorms (suíte) Varanda gourmet

Realização e Gestão Comercial: AMÉRICA INCORPORADORA E CONSTRUTORA

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Informações: Tel.: (12) 3935-6000

Projeto aprovado na Prefeitura Municipal de São José dos Campos sob o Processo 129045/2019 em 16/10/2020. Este empreendimento só será comercializado após o registro de incorporação.

Chácaras, sítios e Fazendas

CHACARA PARAIBUNA- 4 dorm sendo 3 suítes, sala de jantar, estar, cozinha e copa, rancho com fogão a lenha e churrasqueira, varanda, piscina, horta, pomar, 160m² de área construída, 891m² de terreno. Por R\$ 530.000,00 Ref.: 76784 Contato: Ilza CRECI 178068 Tel.: 98898-7116 1576720

FAZENDA 54 ALQUEIRES - casa sede 3 dorm sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha, banheiro, 2 casas de caseiro 60m² cada área construída. Por R\$ 6.500,00 Ref.: 79766 Contato: Ilza CRECI 178068 Tel.: 98898-7116 1576721

Imóveis Comerciais

ÓTIMA OPORTUNIDADE - prédio comercial com 06 salas no centro de Sjc, are a do terreno 243m², sendo 112 área útil, próximo ao 1º cartório de registro. Venha conferir!! Ref.: 87053 Contato: Daniel CRECI 198781 Tel.: 99732-6100 1576716

Salas

EDIFÍCIO LE CLASSIQUE - Vende-se ou aluga-se Sala com/ 16º andar, 1 banh., 1 vaga. Área total: 37 m². Tel. (12) 99142-3005 Antonio 1576630

Jacareí

Vendem-se

Terrenos
VALE DOS LAGOS COM 1000 m² 20x50 Plano R\$ 190 mil. Tratar (12) 99701-0123 (whatsApp) (Particular) 1576691

MACIEL
 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
 ANDRÔMEDA - 3919-6000

FLORADAS DE SÃO JOSÉ, ANDAR ALTO E COM LINDA VISTA, TOTALMENTE PLANEJADO R\$ 699.000,00 CHAVES NA MACIEL
 103 m² tendo 3 dormitórios sendo 01 suíte com hidro, todos ambientes repleto de armários, ar condicionado, varanda gourmet, lazer completo, REF.85.501 TEL (12) 9.9112-9861 Carlos

MACIEL
 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
 ANDRÔMEDA - 3919-6000

VILA BRANCA, LINDA!! AT 250 M² COM AQUECIMENTO SOLAR DE R\$ 580.000,00 POR R\$ 480.000,00, ESTUDA IMÓVEL (-) VALOR EM SÃO JOSÉ.
 3 amplos dormitórios sendo 02 suítes, sala ampla para 2 ambientes, cozinha, garagem coberta, mais suíte nos fundos, churrasqueira. REF 63.311 TEL (12) 9.9156-4978

MACIEL
 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
 ANDRÔMEDA - 3919-6000

PARQUE INDUSTRIAL!! ESSA VOCE NÃO PODE PERDER! COBERTURA TRIPLEX DE 140 M², POR APENAS R\$ 280.000,00
 4 dormitórios sendo 02 suíte com sacada, sala ampla com sacada, cozinha com armários, garagem, REF. 86.922 TEL (12) 9.8223-7064

UM NOVO JEITO DE VIVER EM CAÇAPAVA, COM MUITO MAIS QUALIDADE DE VIDA, CONVENIÊNCIA E SEGURANÇA

RESIDENCIAL SANTA MONICA

LOTES INCRÍVEIS E PRONTOS PARA CONSTRUIR A PARTIR DE R\$ 137.900

ENTRE EM CONTATO E SAIBA MAIS!

12 3935-6000

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS **VECE** CONSTRUTORA

LOTEAMENTO "RESIDENCIAL COLINAS", COMERCIALMENTE IDENTIFICADO COMO RESIDENCIAIS MALIBU E SANTA MONICA, CUJO PROJETO FOI TRAMITADO E APROVADO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA PELO PROCESSO Nº 2115/2013 EM 16/08/14. MATRÍCULA Nº. 30.366, R.06 EM 22 DE DEZEMBRO DE 2014. * CONDIÇÃO ESPECIAL PARA LOTES 5-23 E 22-3 DE 250 M² E PAGAMENTO À VISTA. ** LOTEAMENTO FECHADO EM CONSONÂNCIA COM LEGISLAÇÃO 4.352/2005. CONDIÇÃO VÁLIDA ATÉ DIA 01 FINAL DO MÊS, SUJEITAS À ALTERAÇÕES SEM AVISO PREVILO E NÃO CUMULATIVAS COM EVENTUAIS OUTRAS PROMOÇÕES VIGENTES.