

# + Imóveis

■ 3 A 9 DE ABRIL DE 2021 | OVALE

Compre, vende,  
aluga... confira os  
classificados de  
imóveis no Vale  
do Paraíba

**ESPAÇO** SEGMENTO DE ARMAZENAMENTO DE BENS ACABOU CRESCENDO NO SETOR IMOBILIÁRIO DURANTE O ANO PASSADO, NO AUGE DA CRISE

## Self storage em alta durante a pandemia

Diversas empresas adotaram o home office, transformando muitos lares em escritórios

### SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Da redação  
@jornalovale

A Brasil Self Storage Expo, organizada pela Asbrass (Associação Brasileira de Self Storage) e pelo Secovi-SP (Sindicato da Habitação) no final de março, foi uma oportunidade para o networking e a geração de oportunidades de novos negócios para as empresas do segmento de armazenamento de bens. E também de outras áreas, direta e indiretamente, envolvidas

com o fornecimento de produtos e serviços para operadores de self storage. A afirmação é de Adriano Sartori, vice-presidente de Gestão Patrimonial e Locação do Secovi-SP.

“Apesar da pandemia do novo coronavírus, o segmento de self storage se expandiu neste período”, revela Rafael Cohen, presidente da Asbrass. Segundo ele, muitas famílias tiveram de mudar para residências menores, ou alugaram imóveis já equipados, e precisaram de espaços para guardar seus pertences. Ao mesmo



### OPORTUNIDADE

“Apesar da pandemia o segmento de self storage se expandiu neste período”

**Rafael Cohen**  
Presidente da Asbras

tempo, diversas empresas adotaram o home office, transformando muitos lares em escritórios e em salas de aula.

Pesquisa nacional sobre o desempenho do segmento de self storage, elaborada pela Brain Inteligência Imobiliária a pedido da Asbrass, comprova o crescimento da busca por espaços de armazenamento durante a pandemia. Na comparação entre o primeiro e o segundo trimestre de 2020, o total de boxes no País subiu de 69.445 para 79.300 unidades. Os dados consolidados de 2020 foram apresentados durante o evento, que também discutiu os principais aspectos da prática do self storage e trará um panorama do mercado imobiliário e seus reflexos no segmento.

O encontro teve a participação de palestrantes nacionais e internacionais, que também abordaram temas como a inserção do self storage nas cidades, como atrair e reter potenciais usuários, e outros. ■

