

# MACIEL

## SÓCIOS IMOBILIÁRIOS

**PRONTO! É SÓ MUDAR**

**2 dorms**

Condomínio das **Angélicas**

53.12 m<sup>2</sup> e 56.86 m<sup>2</sup>

COM SACADA

**MENOR PREÇO DE CONDOMÍNIO DA REGIÃO**

SEGURANÇA COM PORTÃO ELETRÔNICO E CÂMERAS

Plano Casa Verde Amarela

12 3935-6000 99760-9674

**3935-6000**

**AQUÁRIUS-3938-6000**

**VISTA VERDE- 3906-6000**

### Casas a Venda



**SOBRADO NA RESERVA DO BOSQUE**  
4 dm, 1 suíte, sala 2 ambientes, copa-coz, wc social, área serviço coberta, 2 vagas garagem **Ref.: 87960**  
**Elenice CRECI 87851**  
tel.: 12 99656-3191



**APTO ZONA SUL, ÓTIMO LOCAL, CONFIRA!!!**  
2 dm, sala, coz, wc social, piso frio, 1 vaga garagem, aceita financiamento **Ref. 74999 R\$ 200.000,00**  
**Contato: Cristiane**  
tel.: (11) 98300-5561



**LINDO APTO NO JD. PARAISO**  
03 dormitórios todos planejados e 1 suíte, sol da manhã, varanda gourmet com cortina de vidro, sala com porcelanato, andar alto com vista permanente. **Venha conhecer!!**  
**Ref.: 70355**  
**Contato: Daniel CRECI 198781**  
Tel.: 99732-6100

### Imóveis

1.000m<sup>2</sup>, condomínio fechado.  
**Contato: Cristiane tel.: (11) 98300-5561**  
Zona sul - jardim das indústrias - ótima localização, 100,00m<sup>2</sup>, .....  
**Contato: Cristiane tel.: (11) 98300-5561**  
condomínio terras do vale.  
..... **Contato: Rodolfo 12 99182-3623**  
Área de 500 m da Dutra e da GM, 42.000m<sup>2</sup>,  
**Elenice CRECI 87851 tel.: 12 99656-3191**  
alto padrão, 600m, 20x30m, plano,  
**Elenice CRECI 87851 tel.: 12 99656-3191**

### Diversas

Imóvel em Aquarius, 3 dorm, sala 2 ambientes, sacada gourmet. **Por R\$ 2.000,00**  
.....**Contato: Catarina 12 99656-2318**  
2 dorm, sala ampla, cozinha planejada, varanda gourmet. **Por R\$ 1.100,00**.....  
.....**Contato: Catarina 12 99656-2318**  
3 dormitórios, sala, cozinha, 1 vaga de garagem da Dutra. **Por R\$ 1.200,00**.....  
.....**Contato: Catarina 12 99656-2318**

### Aptos e Casas a Venda



**PRÓXIMO AO CENTRO!**  
2 dorm., 01 vaga de garagem, vista para o Banhado AÚ: 115m<sup>2</sup>  
**R\$ 265.000,00 REF.: 27898**  
**LOURDES (12) 99182-1812**



**PRÓXIMO DA PRAÇA, TODO REFORMADO!**  
3 dorm. - 1 st, 2 vagas de garagem AÚ: 105m<sup>2</sup>  
**R\$ 550.000,00 REF.: 32454**  
**LOURDES (12) 99182-1812**



**APARTAMENTO EM CONDOMÍNIO CLUBE!**  
02 dorm. - 01 st., todo planejado, andar alto, vista livre, varanda gourmet, 2 vagas subsolo paralelas. AÚ: 75m<sup>2</sup>  
**R\$ 510.000,00 REF.: 68752 -**  
**JEFFERSON (12) 99251-8886**



**BELÍSSIMA CASA NO MIRANTE DO VALE!**  
05 dorm. - 04 sts, garagem para 03 carros, deck, área gourmet  
AÚ: 515m<sup>2</sup>; AT: 2.000m<sup>2</sup>  
**R\$ 3.400.000,00 REF.: 88260 -**  
**SANDRA (12) 98811-3059;**



**LINDA CASA EM COND. FECHADO - JACARÉ!**  
2 dorm. - 2 sts, sl de estar, 2 vagas de garagem AÚ: 84m<sup>2</sup>  
**R\$ 310.000,00 REF.: 88569**  
**LOURDES (12) 99182-1812**



**EXCELENTE SOBRADO COM 04 DORMITÓRIOS!**  
4 dorm. - 1 st, coz. planejada, área gourmet, 4 vagas de garagem AÚ: 180m<sup>2</sup>  
**R\$ 530.000,00 REF.: 87881**  
**SANDRA (12) 98811-3059;**

### Loações Diversas

**OPORTUNIDADE NO JD SATÉLITE!** 3 dorm. - 1 st c/ arm., sl p/ 2 amb., coz. planej., AÚ: 80m<sup>2</sup>, .....**R\$1.600,00! REF.: 73346 - INÁCIO (12) 99183-1774;**  
**CASA EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM DAS COLINAS!** 4 dorm. - 1 st planej., 3 vagas de gar., sacada, AÚ: 400m<sup>2</sup>, .....  
.....**R\$ 8.500,00 - REF.: 87639 - INÁCIO (12) 99183-1774;**  
**CASA EM COND. FECHADO!** 4 dorm. - 3 sts, 5 vagas de gar., sl de estar, coz., AÚ: 600m<sup>2</sup>, .....**R\$ 9.800,00 - REF.: 87531 - GABRIEL (12) 98840-7938;**  
**CASA COMERCIAL NO JD MARINGÁ!** 3 salas, ampla recepção, armários embutidos, AÚ: 60m<sup>2</sup>, .....**R\$ 3.800,00 - GABRIEL (12) 98840-7938;**  
**CASA COM ÁREA DE LAZER COMPLETA!** 4 dorm. - 4 sts, 1 gar. coberta, sl e coz. p/ 2 amb., piscina, parque, campo de futebol, pomar, AÚ: 500m<sup>2</sup>, .....  
.....**R\$ 5.000,00! REF.: 87488 - SIRLENE (12) 99709-3803;**  
**VENHA MORAR NO JARDIM ESPANADA!** Casa com 4 dorm. - 1 st, 8 vagas de gar., sl de estar/jantar, churrasqueira, horta, AÚ: 600m<sup>2</sup>, .....  
.....**R\$ 6.600,00! REF.: 87335 - SIRLENE (12) 99709-3803**  
**APARTAMENTO NO MARIANAS GARDEN!** 3 dorm. - 2 sts, 2 vagas de gar., coz. ampla, AÚ: 104m<sup>2</sup>, .....**R\$ 2.200,00! REF.: 47223 - SANDRA (12) 98811-3059;**  
**OPORTUNIDADE NA VILA INDUSTRIAL!** 3 dorm. 1 st, 1 vaga de garagem, AÚ: 62,95m<sup>2</sup>, .....**R\$ 1.200,00! REF.: 87893 - SANDRA (12) 98811-3059;**

### Aptos e Casas a Venda



**CIDADE TECNOLÓGICA: O FUTURO CHEGOU EM SÃO JOSÉ DOS CAMPOS!**  
Loteamento com terrenos residenciais, comerciais e industriais, são 166 lotes entre 900m<sup>2</sup> e 1000m<sup>2</sup>. a partir de R\$ 800,00 o m<sup>2</sup> para pagamento À VISTA! 12/24 e 60 meses, com e sem juros, e correção monetária pelo IPCA! - Fale com um de nossos corretores, e acompanhe pelo instagram @macielvistaverde



**CASA NO RESIDENCIAL ANA MARIA**  
02 dormitórios sendo 01 suíte, e 02 vagas de garagem, em 125m<sup>2</sup> A.T, por apenas **R\$ 250.000,00** veja mais fotos no site com a Ref. 86975 ou fale com o corretor Zaqueu (12)98879-9599



**CASA NO VISTA VERDE- 300m<sup>2</sup>**  
03 Dormitórios, 01 suíte, comodos amplos, com bastante entrada de luz solar, 05 Vagas de garagem. **por apenas R\$ 380.000,00- Ref. 37319** para mais Fotos fale com a corretora Karine no WhatsApp (12)98158-7758



**APARTAMENTO NO MONTE CASTELO**  
03 Dorm, 01 site, sala 02 ambientes, planejados, 01 vaga de garagem coberta em 68m<sup>2</sup> A.T **por R\$ 230.000,00- Ref. 88449 -** Para maiores informações fale o Corretor Zaqueu (12)98879-9599



**OPORTUNIDADE ÚNICA! SAIA DO ALUGUEL! TERRENO 940 METROS QUADRADOS,**  
**110.000,00 - fale com Karine no WhatsApp (12) 98158-7758 ou ligue no 3906-6000 e marque sua visita! Não perca tempo!!!**



**APTO COM PISCINA 150 MIL- ZONA LESTE**  
02 dormitórios, sala dois ambientes, sacada, piscina, lazer, 01 vaga de garagem em 50m<sup>2</sup>A.U., **Aceita financiamento e FGTS Ref.84087, Marque sua Visita com o Corretor Ricardo (12) 99182-4577**



**APTO NUNCA HABITADO NOVO!**  
02 dormitórios, cozinha americana, 01 vaga de garagem, área gourmet e muito mais em 43m<sup>2</sup>A.U **por R\$ 140.000,00 Ref.75955 - fale com a Suelly (12)99179-5280**



**APTO - VISTA VERDE, TODO PLANEJADO!**  
02 Dorm com armários, sala 02 ambientes, cozinha planejada com cooktop , 01 vaga de garagem em 52m<sup>2</sup> A.U **por R\$ 200.000,00 ou 920,00 locação- Marque sua Visita com a Suelly (12)99179-5280**



**CASA NO MOTORAMA COM EDICULA**  
Casa com 02 dormitórios sendo 01 suíte, cômodos amplos, varanda gourmet, solário, 03 vagas de garagem + 01 edícula completa em 175m<sup>2</sup> A.T. **Por R\$ 340.000,00 -Ref.69025, fale com a Suelly (12)99179-5280**