

# MACIEL

## AGÊNCIAS IMOBILIÁRIAS

**PRONTO! É SÓ MUDAR**



**Condomínio das Angélicas**

**2 dorms**

53.12 m<sup>2</sup> e 56.86 m<sup>2</sup>

COM SACADA

**MENOR PREÇO DE CONDOMÍNIO DA REGIÃO**

SEGURANÇA COM PORTÃO ELETRÔNICO E CÂMERAS

Plano Casa Verde Amarela

12 3935-6000 99760-9674

**3935-6000**

**AQUÁRIUS-3938-6000**

**VISTA VERDE- 3906-6000**

### Casas a Venda



**EXCELENTE SOBRADO ZONA SUL, CONFIRA!!!**

4 dorms, st, ar condicionado, sala 2 ambientes, cozinha planejada, garagem p 4 carros, 432m<sup>2</sup> AT, 259m<sup>2</sup> AC.  
Ref.: 81458 R\$ 850.000,00

Marinete CRECI 183796 Tel.: 99104-8762



**ÓTIMA OPORTUNIDADE, APTO DE 66 M<sup>2</sup>**

2 dormitórios, na zona sul de sjc, lazer completo, venha conferir, aceitamos permuta com apto de 3 dormitórios na região da vila ema.

Ref. 89729

Daniel CRECI 198781 Tel.: 99732-6100



**APTO ESPLANADA, VISTA DEFINITIVA, 2 VAGAS, VALE A PENA!!!**

3 dm, suíte, sala 3 ambientes com vista p serra Mantiqueira, copa-cozinha, AU 136 m<sup>2</sup>, 2 vagas

Ref. 87986 Apenas R\$ 430.000

Contato: Nilce Tel.: (12) 99115-7661

### Terrenos

com ótima localização, aceitamos permuta com terreno para construir 175 m<sup>2</sup>. Por R\$ 150.000,00  
Contato: Daniel CRECI 198781 Tel.: 99732-6100  
Terreno em São José dos Campos, 300m<sup>2</sup>.  
Contato: Marinete CRECI 183796 Tel.: 99104-8762  
Terreno, 250m<sup>2</sup>. Por R\$ 320.000,00  
Contato: Cristiane tel.: (11) 98300-5561  
Terreno, a 500 m da Dutra, próximo GM e  
Contato: Elenice CRECI 87851 tel.: 12 99656-3191

### Diversas

Terreno com suíte, sala, cozinha, 2 Wcs, piso planejado. Por R\$ 1.600,00  
Contato: Catarina 12 99747-1796  
Terreno com 3 dormitórios, sala ampla, cozinha planejada com ilha coberta, elevador. Por R\$ 1.000,00  
Contato: Catarina 12 99747-1796  
Terreno com cozinha ampla, área de serviço tipo americana, 100 m<sup>2</sup>. Contato: Catarina 12 99747-1796  
Terreno com 3 dormitórios, suíte, sala, cozinha, churrasqueira. Por R\$ 1.800,00  
Contato: Catarina 12 99747-1796

### Aptos e Casas a Venda



**PRÓXIMO AO CENTRO!**

2 dorm., 01 vaga de garagem, vista para o Banhado AÚ: 115m<sup>2</sup>  
R\$ 265.000,00 REF.: 27898  
LOURDES (12) 99182-1812



**PRÓXIMO DA PRAÇA, TODO REFORMADO!**

3 dorm. - 1 st, 2 vagas de garagem AÚ: 105m<sup>2</sup>  
R\$ 550.000,00 REF.: 32454  
LOURDES (12) 99182-1812



**APARTAMENTO EM CONDOMÍNIO CLUBE!**

02 dorm. - 01 st., todo planejado, andar alto, vista livre, varanda gourmet, 2 vagas subsolo paralelas. AÚ: 75m<sup>2</sup>  
R\$ 510.000,00 REF.: 68752 -  
JEFFERSON (12) 99251-8886



**BELÍSSIMA CASA NO MIRANTE DO VALE!**

05 dorm. - 04 sts, garagem para 03 carros, deck, área gourmet AÚ: 515m<sup>2</sup>; AT: 2.000m<sup>2</sup>  
R\$ 3.400.000,00 REF.: 88260 -  
SANDRA (12) 98811-3059;



**LINDA CASA EM COND. FECHADO - JACARÉ!**

2 dorm. - 2 sts, sl de estar, 2 vagas de garagem AÚ: 84m<sup>2</sup>  
R\$ 310.000,00 REF.: 88569  
LOURDES (12) 99182-1812



**EXCELENTE SOBRADO COM 04 DORMITÓRIOS!**

4 dorm. - 1 st, coz. planejada, área gourmet, 4 vagas de garagem AÚ: 180m<sup>2</sup>  
R\$ 530.000,00 REF.: 87881  
SANDRA (12) 98811-3059;

### Locações Diversas

**OPORTUNIDADE NO JD SATÉLITE!** 3 dorm. - 1 st c/ arm., sl p/ 2 amb., coz. planej., AÚ: 80m<sup>2</sup>, .....R\$ 1.600,00! REF.: 73346 - INÁCIO (12) 99183-1774;  
**CASA EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM DAS COLINAS!** 4 dorm. - 1 st planej., 3 vagas de gar., sacada, AÚ: 400m<sup>2</sup>, .....R\$ 8.500,00 - REF.: 87639 - INÁCIO (12) 99183-1774;  
**CASA EM COND. FECHADO!** 4 dorm. - 3 sts, 5 vagas de gar., sl de estar, coz., AÚ: 600m<sup>2</sup>, .....R\$ 9.800,00 - REF.: 87531 - GABRIEL (12) 98840-7938;  
**CASA COMERCIAL NO JD MARINGÁ!** 3 salas, ampla recepção, armários embutidos, AÚ: 60m<sup>2</sup>, .....R\$ 3.800,00 - GABRIEL (12) 98840-7938;  
**CASA COM ÁREA DE LAZER COMPLETA!** 4 dorm. - 4 sts, 1 gar. coberta, sl e coz. p/ 2 amb., piscina, parque, campo de futebol, pomar, AÚ: 500m<sup>2</sup>, .....R\$ 5.000,00! REF.: 87488 - SIRLENE (12) 99709-3803;  
**VENHA MORAR NO JARDIM ESPLANADA!** Casa com 4 dorm. - 1 st, 8 vagas de gar., sl de estar/jantar, churrasqueira, horta, AÚ: 600m<sup>2</sup>, .....R\$ 6.600,00! REF.: 87335 - SIRLENE (12) 99709-3803  
**APARTAMENTO NO MARIANAS GARDEN!** 3 dorm. - 2 sts, 2 vagas de gar., coz. ampla, AÚ: 104m<sup>2</sup>, .....R\$ 2.200,00! REF.: 47223 - SANDRA (12) 98811-3059;  
**OPORTUNIDADE NA VILA INDUSTRIAL!** 3 dorm. 1 st, 1 vaga de garagem, AÚ: 62,95m<sup>2</sup>, .....R\$ 1.200,00! REF.: 87893 - SANDRA (12) 98811-3059;

### Aptos e Casas a Venda



**TERRENO COMERCIAL**

**AVENIDA MOVIMENTADA NO MOTORAMA**

Área total de 936,5m<sup>2</sup>, próximo ao comércio, escolas, mercado atacadista, zoneamento ZM 4, traga sua empresa para cá! Fale com o corretor Ricardo (12)99182-4577, e conheça as condições



**APARTAMENTO JD. PAULISTA**

02 dorm, sala 02 ambientes, com armários, box blindex, sacada, 01 vaga de garagem, área de lazer com piscina em 53m<sup>2</sup>A.Ú, por R\$ 195.000,00, fale com a Corretora Ana Neres (12) 99791-0309



**APARTAMENTO NO PUTIM**

02 dorm, cozinha americana, 01 vaga de garagem, área de lazer em 52m<sup>2</sup>A.Ú, por R\$ 165.000,00, fale com a Corretora Ana Neres (12) 99791-0309



**SOBRADO NO VALPARAIBA- IMPECÁVEL!**

03 dormitórios, com fino acabamento e piso laminado, sacada, sala 02 ambientes, cozinha planejada, área gourmet com forno e fogão a lenha, e 02 vagas de garagem em 230m<sup>2</sup> A.Ú por R\$420.000,00, fale com a Corretora Karine Katie (12)98158-7758 e marque sua visita. retor Zaquau e marque sua visita (12) 98879-9599



**APARTAMENTO NO VISTA VERDE**

02 dorm, sala 02 ambientes, com armários, box blindex, 01 vaga de garagem, área de lazer em 52m<sup>2</sup>A.Ú, por R\$ 195.000,00, fale com a Corretora Suely (12)99179-5280



**APARTAMENTO NA VILA INDUSTRIAL**

02 dorm, sala 02 ambientes, com armários, box blindex, 01 vaga de garagem, área de lazer com piscina em 45m<sup>2</sup>A.Ú, por R\$ 235.000,00, fale com a Corretora Suely (12) 99179-5280



**CONDOMÍNIO FLORADAS DA SERRA- NOVISSIMA!**

04 suítes, 02 vagas de garagem cobertas em 400m<sup>2</sup>A.T e 297,5m<sup>2</sup> A.C, venha para o Urbanova e conheça esse imóvel maravilhoso, fale com a Karine Katie (12)98158-7758, e não deixe de seguir nosso instagram com novidades todos os dias @macielvistaverde.