

# ATENDIMENTO

## Via WhatsApp



# MA NEGÓ

### ANDRÔMEDA - 3919-6000

#### DESTAQUE RESIDENCIAL



**ALTO PADRÃO 5ª DAS FLORES, 3200 M² DE ÁREA DE TERRENO, 100% PLANO, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO E PRIVACIDADE!! APENAS R\$ 525,00 O M²**  
Possui uma construção antiga, valor somente de terreno, o condomínio mais seguro da cidade, e próximo de tudo!! Bancos, shopping, supermercados, etc.. **REF XXX TEL (12) 9.9156-4978 Lilian**



**JD. SATELITE, RUA S/SAÍDA AT. 300 M² DOCUMENTAÇÃO 100% ACEITA FINANCIAMENTO R\$ 700.000,00**  
**TODOS COMODOS AMPLOS, 3 dormitórios** amplos sendo 01 suíte, sala ampla, cozinha planejada, garagem para 04 carros, quintal  
**REF. 88844**  
**Carlos (12) 9.9112-9861**



**MIRANTE DO VALE, LINDA VISTA, COM PISCINA, AT 1.000 M2 DE R\$ 1.800.000,00 POR R\$ 1.400.000,00**  
4 suítes, sendo a máster com closet e hidro, todos com vista para a piscina, repleto de armários, cozinha planejada, salas de estar, jantar e TV, espaço gourmet **REF XXXX TEL (12) 9.9152-2796 Bruno Goulart**



**RESERVA DO PARATEHY, EM CONSTRUÇÃO, AT. 1312 M² E 500 M² DE CONSTRUÇÃO, R\$ 3.500.000,00**  
4 suítes, sendo a máster com closet e hidro, sala de cinema, salas de estar, jantar, tv com pé direito duplo, espaço gourmet integrado a piscina, linda vista para a cidade.  
**REF XXX**  
**Marcondes (12) 9.9102-8983**



**CONDOMINIO MONACO AT 450 M² AC. 300M², IMOVEL FICARÁ PRONTO EM 60 DIAS, R\$ 1.600.000,00**  
4 suítes, sendo a máster com closet e hidro, salas de estar e tv, cozinha, espaço gourmet  
**REF 87.675**  
**Marcondes (12) 9.9102-8983**



**PALMEIRAS DE SÃO JOSÉ 300 M² DE TERRENO, EXCELENTE IMOVEL DE R\$ 550.000,00 POR R\$ 480.000,00 COM EDICULA COMPLETA**  
3 dormitórios sendo suíte com closet, sala ampla, cozinha com armários, garagem coberta, mais edícula completa, doc. 100%  
**REF 88.654**  
**TEL (12) 9.9145-4958 Fabiana**

#### DESTAQUE COMERCIAL



**GRANDE OPORTUNIDADE, DENTRO DA FERRADURA NO JD DAS INDUSTRIAS, AVENIDA COM ALTO FLUXO, APENAS R\$ 110.000,00 ENTRADA MAIS SALDO EM PARCELAS DE R\$ 4.500,00\* MENSAIS OU R\$ 580.000,00 Á VISTA**  
Imóvel comercial com AT 250 M² sendo uma casa com 3 dormitórios sendo 01 suíte mais construção nos fundos, \* financiamento bancário, juros baixo, por se tratar de uma residência (sujeito a análise de crédito e perfil) **REF XXXX TEL (12) 9.9152-2796 Bruno**



**AV. ANDROMEDA, EXCELENTE IMOVEL DE ESQUINA, SÃO QUASE 2 LOTES, TOTALIZANDO 428 m2 DE TERRENO, POR R\$ 1.800.000,00**  
Próximo ao vale sul, sem arvore na frente, venha conferir **REF XXXX TEL (12) 9.9168-2374 Marisa**

### ESPLANADA - 3925-6000

#### Aptos e Casas a Venda



**CASA À VENDA CONDOMÍNIO PORTAL DA SERRA! R\$ 1.100.000,00**  
Casa toda em piso de madeira, ampla sala de estar, cozinha com copa, sala de jantar e sala íntima com acesso aos dormitórios.  
Suíte máster com closet e escritório!  
**REF: 88.560**  
**JOSY LOBO: (12) 99172-5576**



**LINDA CASA NA CIDADE VISTA VERDE, 02 DORMS, 200m² AT, 100m² AC. R\$ 530.000,00.**  
Imóvel totalmente reformado, cooktop, coifa, churrasqueira, edícula com 01 dorm, mais fotos fale com o David!  
**REF: 85.715**  
**DAVID: (12) 99769-1896**



**APARTAMENTO TERRAÇO JARDIM DAS COLINAS! R\$ 960.000,00**  
03 dorms sendo 01 suíte, cond. Clube com piscina aquecida, salão de jogos, espaço gourmet, mais fotos no site!  
**REF: 65.246**  
**LARA CRUZ: (12) 98227-4053**



**CASA COM 04 DORMS, SENDO 01 SUÍTE, 371,4M² A.T NO JARDIM ESPLANADA II.**  
Imóvel repleto de armários, sala com 04 ambientes, WC com Box Blindex, Escritório, Hobbybox, área Gourmet planejada com churrasqueira, Piscina com cascata e muito mais!  
**REF: 34322**  
**VICTOR: (12) 98234-1340**

### DUTRA-3

#### Aptos e Casas



**CASA COM FECHADO, VILA GUILHERMINA PRAIA GRANDE**  
76,44 m², 2 dormts, garagem para 2 carros, portão eletrônico e câmeras de segurança.  
**Ref.: 88996 R\$ 245.000,00**  
**Contato: Cristiane tel.: (11) 98300-5561**



**LINDO SOBRADO DECORAÇÃO DE BOM GOSTO**  
Ao lado do Shibata Supermercado, 4 dormitórios com 1 suíte com closet, toda mobiliada, decoração de bom gosto, área gourmet, 3 vagas de garagens e sistema de aquecimento solar com boiler **Ref.: 39053**  
**Daniel CRECI 198781 Tel.: 99732-6100**



**FÁCIL ACESSO PARA DUTRA E ANEL VIÁRIO**  
63m² 2 dormts, sala 2 ambientes, sacada, piso vinílico, todo mobiliado com móveis e eletrodomésticos.  
**Ref.: 89527 Por R\$ 290.000,00**  
**Contato: Cristiane tel.: (11) 98300-5561**

#### Terre

**Ref. 61921** – jardim portal do céu, 3710m2 co  
**Ref. 89162** – residencial - residencial de ville - Por R\$ 190.000,00 .....  
**Ref. 60.997** – Condomínio fechado, liberado p com a loteadora .....**Cor**  
**Ref. 61286** – Excelente plano, murado, rua co R\$ 350.000, .....**Con**  
**Ref. 89.618** – condomínio fechado, liberado p R\$ 250.000, .....**Cor**

#### Locações D

**Ref.: xxxxx** – Uma linda casa com 3 dormitórios: porcelanato, 3 vagas para garagem, ótima loca  
**Ref.: 8608** – Um ótimo apartamento, 2 dormit fogão, forno, coifa, ótima localização, 1 garage  
**Ref.: xxxxx** – Um sobrado 3dormitórios, 2 salas terraço, garagem bem fechada. Por R\$ 1.600,0  
**Ref.: xxxxx** – Lindo sobrado no Bosque dos Euc porão eletrônico, 2 vagas de garagem, churras