

+ Imóveis

DE 14 A 20 DE AGOSTO DE 2021 | O VALE

Compre, vende, aluga. Confira os classificados de imóveis no Vale do Paraíba

DADOS ESTUDO APRESENTADO PELA CBIC AUMENTOU A EXPECTATIVA DE CRESCIMENTO DO SETOR PARA ESTE ANO, MESMO COM PANDEMIA

CONSTRUÇÃO EM ALTA

Expectativa de crescimento do setor apresenta alta este ano, no melhor cenário desde 2013

SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Agência Brasil
@jornalovale

Mesmo com a pandemia de covid-19 e desafios impostos por escassez e aumento nos custos do aço, a expectativa da CBIC (Câmara Brasileira da Indústria da Construção) para o crescimento do setor em 2021 subiu de 2,5% para 4%.

A projeção é do estudo Desempenho Econômico da Indústria da Construção do 2º Trimestre de 2021, realizado pela CBIC.

O setor da construção começou 2021 com expectativa de crescer 4% no ano. Com os desafios decorrentes da pandemia e a continuidade dos aumentos nos custos dos materiais, a previsão foi reduzida para 2,5%, em março. E agora voltou para 4%, o maior

crescimento desde 2013.

O presidente da CBIC, José Carlos Martins, disse que a estratégia do setor para enfrentar a falta ou o custo de matéria-prima para os empresários da construção será “um choque de oferta por meio da importação de produtos”.

Ele acrescentou que a demanda consistente por imóvel, as baixas taxas de juros e o incremento do crédito imobiliário vão continuar ao final de 2021 e em 2022. Para Martins, com os juros baixos, a prestação pode até ser inferior a um aluguel.

“Um ponto em relação à pan-

demia é que as pessoas ficaram atualmente mais em casa e perceberam a importância da residência e de ficar junto dos familiares. Isso gerou uma demanda enorme por novas moradias, inclusive moradias adequadas para o novo momento que estamos vivendo”, disse Martins. ■

4

POR CENTO
é a nova projeção de crescimento para o setor de construção este ano, realizada pela CBIC

2013

FOI O ANO
com o último crescimento maior que 4%: antes, a projeção para 2021 era de apenas 2,5%

