

# + Imóveis

■ DE 14 A 20 DE AGOSTO DE 2021 | OVALE

Compre, vende,  
aluga. Confira os  
classificados de  
imóveis no Vale  
do Paraíba

**DADOS** ESTUDO APRESENTADO PELA CBIC AUMENTOU A EXPECTATIVA DE CRESCIMENTO DO SETOR PARA ESTE ANO, MESMO COM PANDEMIA

## CONSTRUÇÃO EM ALTA

Expectativa de crescimento do setor apresenta alta este ano, no melhor cenário desde 2013

### SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Agência Brasil  
@jornalovale

Mesmo com a pandemia de covid-19 e desafios impostos por escassez e aumento nos custos do aço, a expectativa da CBIC (Câmara Brasileira da Indústria da Construção) para o crescimento do setor em 2021 subiu de 2,5% para 4%.

A projeção é do estudo Desempenho Econômico da Indústria da Construção do 2º Trimestre de 2021, realizado pela CBIC.

O setor da construção começou 2021 com expectativa de crescer 4% no ano. Com os desafios decorrentes da pandemia e a continuidade dos aumentos nos custos dos materiais, a previsão foi reduzida para 2,5%, em março. E agora voltou para 4%, o maior

crescimento desde 2013.

O presidente da CBIC, José Carlos Martins, disse que a estratégia do setor para enfrentar a falta ou o custo de matéria-prima para os empresários da construção será “um choque de oferta por meio da importação de produtos”.

Ele acrescentou que a demanda consistente por imóvel, as baixas taxas de juros e o incremento do crédito imobiliário vão continuar ao final de 2021 e em 2022. Para Martins, com os juros baixos, a prestação pode até ser inferior a um aluguel.

“Um ponto em relação à pan-

demia é que as pessoas ficaram atualmente mais em casa e perceberam a importância da residência e de ficar junto dos familiares. Isso gerou uma demanda enorme por novas moradias, inclusive moradias adequadas para o novo momento que estamos vivendo”, disse Martins. ■

# 4

**POR CENTO**  
é a nova projeção de crescimento para o setor de construção este ano, realizada pela CBIC

# 2013

**FOI O ANO**  
com o último crescimento maior que 4%: antes, a projeção para 2021 era de apenas 2,5%

