



# MACIEL

## PRIME URBANOVA

3949-9300  
Av. Lineu de Moura, 1.910

### ALTO PADRÃO A VENDA

#### MARAVILHOSA NO RESERVA DO PARATEHY!



Amplios cômodos planejados, 05 suítes, sendo 01 térrea, 04 garagens, piso em porcelanato, ar condicionado em todos os cômodos, piscina, 315m² AÚ, 900m² AT, jacuzi para 14 pessoas, árvores frutíferas e muito mais. Venha conferir!  
**R\$ 2.900.000,00 REF.: 85928**  
PATRÍCIA (12) 99107-6937.

#### JAGUARY, FINÍSSIMO ACABAMENTO!



Amplios cômodos planejados com acabamento de 1ª e iluminação natural, 05 dorms, sendo todas suítes e 01 master, piscina, sauna, área gourmet, 465m² AÚ, 472m² AT e mais!  
**R\$ 2.350.000,00 REF.: 82982**  
WILSON (12) 99168-1437.

#### OPORTUNIDADE NO JARDIM DAS INDÚSTRIAS COM PISCINA, CONFIRA!



Amplios cômodos planejados, 03 dorms, sendo 02 suítes, sacada ampla, aquecedor solar, 144m² AÚ, 300m² AT, área gourmet e muito mais!  
**REF.: 40700**  
WILSON (12) 99168-1437.

#### EXCELENTE NO ALTOS DA SERRA II!



Amplios cômodos planejados, 04 dorms, sendo 02 suítes, escritório, sala ampla, 2 hobby box, área gourmet completa, forno a lenha, 460m² AÚ, 360m² AT e muito mais, venha conferir!  
**R\$ 1.485.000,00 REF.: 51107**  
CARLOS SANTOS (12) 99770-9551.

#### ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM ESPLANADA!



Cômodos planejados, 03 dorms, sendo 01 suite, 04 garagens, 300m² AÚ, 450m² AT, lareira a carvão, varanda e mais.  
**R\$ 1.260.000,00 REF.: 34514**  
PATRÍCIA (12) 99107-6937.

#### OPORTUNIDADE



#### GOLFE – PREÇO ABAIXO DO VALOR DO MERCADO.

Belíssimo sobrado, 04 amplas suítes com closet e varanda, salas de estar, jantar e tv, escritório, cozinha ampla, área gourmet integrada com piscina, 360m² AÚ, 450m² AT e muito mais!

**R\$ 2.500.000,00 REF.: 64708**  
TONINHO (11) 94949-5507.

#### BELÍSSIMO APARTAMENTO DECORADO!



Amplios cômodos planejados com acabamento de 1ª, 03 dorms, sendo 01 suite, vista para o shopping colinas e Urbanova, piscina coberta e aquecida, salão de jogos, 124m² AÚ, espaço gourmet e muito mais, venha conferir!  
**R\$ 960.000,00 REF.: 65246**  
MÁRCIA (12) 99781-4475.

#### GRAND CLUBE VILA EMA, CONFIRA!



Cômodos planejados, 03 dorms, cortina de vidro na sacada, 02 garagens, 147m² AÚ, cozinha planejada e mais!  
**R\$ 923.000,00 REF.: 83608**  
BARTOLOMEU (12) 99656-2830

#### AV. CIDADE JARDIM 120M² C/ 3 VAGAS DE GARAGEM. VAGO!



Cômodos planejados com 04 dorms, sendo 01 suite, sala com 02 ambientes e mais.  
**R\$ 650.000,00 REF.: 33228**  
ROGÉRIO (12) 99104-8360.

#### ÓTIMA OPÇÃO NO JARDIM AQUARIUS, VAGO!



Cômodos planejados, 02 dorms, sendo 01 suite, 02 garagens, 76m² AÚ, piscina, churrasqueira e muito mais, confira!  
**R\$ 450.000,00 REF.: 90574**  
MÁRCIA (12) 99781-4475.

#### VILA EMA, MELHOR CUSTO X BENEFÍCIO!



Amplios cômodos planejados, 03 dorms, sendo 01 suite, painéis planejados, iluminação, ar condicionado, varanda gourmet, 70m² AÚ, lazer e muito mais!  
**R\$ 450.000,00 REF.: 88458**  
WILSON (12) 99168-1437.

### TERRENOS A VENDA

#### COND. VIVANT URBANOVA

454 m², Lote na parte alta do condomínio, com vista para Serra da Mantiqueira.  
**R\$ 479.000,00 REF.: 90471**  
PATRÍCIA (12) 99107-6937.



#### COND. COLINAS DO PARATEHY SUL

600 m²  
**R\$ 500.000,00 REF.: 89692**  
ROGÉRIO (12) 99104-8360.



#### RESERVA DO PARATEHY

1015 m², com vista definitiva para a cidade.  
**R\$ 1.500.000,00 REF.: 14432**  
ROGÉRIO (12) 99104-8360.



#### COND. ALPHAVILLE I

520 m², lindo lote de esquina.  
**R\$ 800.000,00 REF.: 90430**  
MÁRCIA (12) 99781-4475.



#### TERRAS ALPHA

359 m²  
**R\$ 430.000,00 REF.: 90740**  
CARLOS NASCIMENTO (12) 98172-7964



#### ALPHAVILLE II

479 m²  
**R\$ 720.000,00 REF.: 85841**  
JONATHAS (12) 99103-0993.



#### COND. RESERVA RUDÁ

257 m², Imperdível! Abaixo do valor de mercado.  
**R\$ 230.000,00 REF.: 90470**  
BARTOLOMEU (12) 99656-2830



#### COND. VERANA

457 m², excelente terreno.  
**R\$ 320.000,00 REF.: 37106**  
WILSON (12) 99168-1437.

