

# CIEL

## SÓCIOS IMOBILIÁRIOS

**PRONTO! É SÓ MUDAR**

**Condomínio das Angélicas**

**2 dorms**

53.12 m<sup>2</sup> e 56.86 m<sup>2</sup>

COM SACADA

**MENOR PREÇO DE CONDOMÍNIO DA REGIÃO**

SEGURANÇA COM PORTÃO ELETRÔNICO E CÂMERAS

Plano Casa Verde Amarela

12 3935-6000 99760-9674

**3935-6000**

**AQUÁRIUS-3938-6000**

**VISTA VERDE- 3906-6000**

### Casas a Venda



**ZONA NORTE, EXCELENTE PARA INVESTIMENTO EM ALUGUEIS, 3 CASAS NUM TERRENO**

Duas casas de 3 dm, sala, cozinha e wc social, mais uma edícula nos fundos com 1 dm, sala, coz, wc social, garagem 3 carros, AT 250 m<sup>2</sup>, área construída 300 m<sup>2</sup>. Ref.: 37249

Contato: Nilce Tel.: (12) 99115-7661



**EXCELENTE APARTAMENTO, LINDO, FÁCIL ACESSO P OUTRA**

3 dorm, suíte, sala 2 ambientes, varanda, cozinha planejada, área de serviço, 1 vaga coberta, próximo ao centro da juventude.

Ref.: 25307 R\$ 340.000,00

Contato: Elenice CRECI 87.851

Tel.: 99656-3191



**EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, FÁCIL ACESSO PARA OUTRA E ANEL VIÁRIO**

2 dm com armários, sala, cozinha com armários, wc social, varanda, garagem no subsolo, andar alto, elevador, lazer.

Ref.: 7470 R\$ 240.000,00

Contato: Elenice CRECI 87.851

Tel.: 99656-3191

### Aptos e Casas a Venda



**PRÓXIMO AO CENTRO!**

2 dorm., 01 vaga de garagem, vista para o Banhado AÚ: 115m<sup>2</sup>

R\$ 265.000,00 REF.: 27898

LOURDES (12) 99182-1812



**PRÓXIMO DA PRAÇA, TODO REFORMADO!**

3 dorm. - 1 st, 2 vagas de garagem AÚ: 105m<sup>2</sup>

R\$ 550.000,00 REF.: 32454

LOURDES (12) 99182-1812



**APARTAMENTO EM CONDOMÍNIO CLUBE!**

02 dorm. - 01 st., todo planejado, andar alto, vista livre, varanda gourmet, 2 vagas subsolo paralelas. AÚ: 75m<sup>2</sup>

R\$ 510.000,00 REF.: 68752 -

JEFFERSON (12) 99251-8886



**BELÍSSIMA CASA NO MIRANTE DO VALE!**

05 dorm. - 04 sts, garagem para 03 carros, deck, área gourmet AÚ: 515m<sup>2</sup>; AT: 2.000m<sup>2</sup>

R\$ 3.400.000,00 REF.: 88260 -

SANDRA (12) 98811-3059;



**LINDA CASA EM COND. FECHADO - JACARÉ!**

2 dorm. - 2 sts, sl de estar, 2 vagas de garagem AÚ: 84m<sup>2</sup>

R\$ 310.000,00 REF.: 88569

LOURDES (12) 99182-1812



**EXCELENTE SOBRADO COM 04 DORMITÓRIOS!**

4 dorm. - 1 st, coz. planejada, área gourmet, 4 vagas de garagem AÚ: 180m<sup>2</sup>

R\$ 530.000,00 REF.: 87881

SANDRA (12) 98811-3059;



**ULTIMA VEZ NO JORNAL!!!**

**TERRENO COM VISTA PARA O SHOPPING COLINAS.**

Terreno no coração do jardim esplanada, com 518m<sup>2</sup>A.T de esquina, com vista definitiva para a ponte estaiada, por R\$690.000,00, não perca tempo e marque sua visita com a corretora que mais fecha negócios na região, fale com a Karine Katie (12)98158-7758!



**CASA NO VISTA VERDE, ACEITA PERMUTA POR IMÓVEL RURAL!**

Imóvel no vista verde, com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha com armários, área gourmet, garagem para 03 carros coberta, com edícula completa nos fundos, toda térrea, aceita permuta em imóvel rural, por apenas R\$550.000,00. Marque sua visita e faça sua proposta! fale com a Karine Katie (12)98158-7758!



**ALTO PADRÃO NO AQUARIUS- ACEITA ATÉ 3 IMÓVEIS NA TROCA!**

Imóvel alto padrão no condomínio Aquarius IV, com 04 suítes, sendo 01 com closet, sala 03 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, forno de pizza e piscina com área total de 687m<sup>2</sup>. Aceita permuta por ponto comercial, apartamento ou terreno. Por apenas R\$ 2.980.000,00, marque sua visita e faça sua proposta! Fale com a Karine Katie (12)98158-7758!



**FATTO ACQUA LAZER E TRANQUILIDADE NO MESMO LUGAR.**

Apartamento no condomínio mais procurado da vila, com lazer completo, piscinas, 02 dormitórios com armários, sala ampla 02 ambientes, 01 vaga de garagem, de R\$230.000,00 por apenas R\$210.000,00 só essa semana! Fale com o corretor Thiago Firmino(12)98217-7947



**RURAL- EXCELENTE PARA INVESTIDORES! ACEITA IMÓVEL NO VISTA VERDE.**

Contém 05 chalés com WC, Casa Principal toda avarandada com 02 Suítes, canil, 03 lagos para pesca, toda modernizada em fino acabamento, Piscina 10x5 e 16 vagas de garagem em 3000m<sup>2</sup> A.T Por apenas R\$1.100.000,00, marque sua visita! Fale com a Gerente de Vendas, e feche negócio hoje mesmo!!! Karine Katie (12)98158-7758.

### Imóveis

Imóvel 300m<sup>2</sup> todo murado, plano, no centro: Elenice CRECI 87.851 Tel.: 99656-3191

Imóvel, murado, abaixo do preço, .....Contato: Neide tel.: (12) 99777-4900

Imóvel para construção de Hotel em Vila pela Dutra Km 70. Possui uma garagem. ....Contato: Daniel CRECI 198781 Tel.: 99732-6100

Imóvel 150 m<sup>2</sup>, documento OK,.....Contato: Regina tel.: (12) 99131-4482

Imóvel murado, documento OK, R\$ 318.000, .....Contato: Regina tel.: (12) 99131-4482

### Imóveis Diversas

Imóvel, suíte, sala, cozinha, 2 Wcs, piso planejado. Por R\$ 1.600,00.....Contato: Catarina 12 99747-1796

Imóvel, 02 dormitórios, sala ampla, cozinha planejada com varanda, garagem coberta, elevador. Por R\$ 1.000,00.....Contato: Catarina 12 99747-1796

Imóvel, sala ampla, área de serviço tipo cozinha, 02 dormitórios, suíte, sala, cozinha, área gourmet. Por R\$ 1.800,00.....Contato: Catarina 12 99747-1796

### Locações Diversas

**OPORTUNIDADE NO JD SATÉLITE!** 3 dorm. - 1 st cl/arm., sl p/ 2 amb., coz. planej., AÚ: 80m<sup>2</sup>, .....R\$1.600,00! REF.: 73346 - INÁCIO (12) 99183-1774;

**CASA EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM DAS COLINAS!** 4 dorm. - 1 st planej., 3 vagas de gar., sacada, AÚ: 400m<sup>2</sup>, .....R\$ 8.500,00 - REF.: 87639 - INÁCIO (12) 99183-1774;

**CASA EM COND. FECHADO!** 4 dorm. - 3 sts, 5 vagas de gar., sl de estar, coz., AÚ: 600m<sup>2</sup>, .....R\$ 9.800,00 - REF.: 87531 - GABRIEL (12) 98840-7938;

**CASA COMERCIAL NO JD MARINGÁ!** 3 salas, ampla recepção, armários embutidos, AÚ: 60m<sup>2</sup>, .....R\$ 3.800,00 - GABRIEL (12) 98840-7938;

**CASA COM ÁREA DE LAZER COMPLETA!** 4 dorm. - 4 sts, 1 gar. coberta, sl e coz. p/ 2 amb., piscina, parque, campo de futebol, pomar, AÚ: 500m<sup>2</sup>, .....R\$ 5.000,00! REF.: 87488 - SIRLENE (12) 99709-3803;

**VENHA MORAR NO JARDIM ESPANADA!** Casa com 4 dorm. - 1 st, 8 vagas de gar., sl de estar/jantar, churrasqueira, horta, AÚ: 600m<sup>2</sup>, .....R\$ 6.600,00! REF.: 87335 - SIRLENE (12) 99709-3803

**APARTAMENTO NO MARIANAS GARDEN!** 3 dorm. - 2 sts, 2 vagas de gar., coz. ampla, AÚ: 104m<sup>2</sup>, .....R\$ 2.200,00! REF.: 47223 - SANDRA (12) 98811-3059;

**OPORTUNIDADE NA VILA INDUSTRIAL!** 3 dorm. 1 st, 1 vaga de garagem, AÚ: 62,95m<sup>2</sup>, .....R\$ 1.200,00! REF.: 87893 - SANDRA (12) 98811-3059;