

MORE EM UMA CASA MAIOR E COM MAIS CONFORTO

COMECE A PAGAR DAQUI A 1 ANO

LOTES A PARTIR DE

500M²

QUER SABER MAIS? FALE COMIGO



malibu residencial

MACIEL NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

3935-6000

ANTENA 1

PÚBLICO

ADULTO CONTEMPORÂNEO

QUALIFICADO

89.3

FM

EDITAIS

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias Processo Nº 1002208-33.2015.8.26.0577 O MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr. Emerson Norio Chinen, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Jonathan De Souza Lima, CPF 434.311.988-21, que lhe foi proposta uma ação de Ação de Busca e Apreensão convertida em Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S.A., encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias, que fluirá após o decurso do prazo do edital, efetue o pagamento da dívida, apurada em R\$28.273,38 (no/2017), devidamente atualizada, e também de custas e despesas processuais, bem como de honorários advocatícios, fixados no patamar de 10%, verba esta que será reduzida pela metade - 5% - se o executado efetuar o pagamento no prazo de 3 dias. Fica o executado ciente de que poderá opor embargos no prazo de 15 dias, após o decurso do prazo do edital. Poderá ainda, mediante o depósito de 30% do valor total devido, requerer o parcelamento do restante em até 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês. Foi determinada também sua Intimação do Arresto realizado sobre as quantias bloqueadas pelo Sistema Sisbajud, no valor de R\$898,78, por intermédio do qual fica intimado de seu inteiro teor para, em querendo, oferecer impugnação, no prazo de 15 dias, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital, ficando Advertido de que aperiçada a citação e transcorrido o prazo de 03 dias para o pagamento do débito, o arresto converter-se-á em penhora, independentemente de nova intimação (art. 830, §3º CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 10 de agosto de 2021. K-26e27/08

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, PROCESSO Nº 1017517-55.2019.8.26.0577 O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr. Luis Mauricio Sodré de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a VICTOR PATRICIO SAYEGH, RG 21.259.600-7, CPF 336.280.328-8 e TABATA BRIET DIAS, CPF 361.140.828-00, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Plano Mogno Empreendimentos Imobiliários Ltda, alegando em síntese: ser credor dos requeridos na quantia de R\$ 330.379,16 (em 11/07/2019), valor referente a quitação por parte do autor, em razão de sua responsabilidade subsidiária, nos autos da Reclamação Trabalhista nº 0010202-30.2015.5.15.0132, da 5ª Vara do Trabalho desta comarca, proposta por João Bondorenko Zukepan. Requer a condenação dos réus ao pagamento do débito, devidamente atualizado, bem como das custas processuais e honorários advocatícios. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 09 de agosto de 2021. K-26e27/08

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO 30 (TRINTA) DIAS, PROCESSO Nº 1012259-80.2020.8.26.06250(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcia Rezende Barbosa de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JONATHAN WILLIAN DA SILVA CONCEIÇÃO, Brasileiro, Solteiro, Mecânico, CPF 481.023.158-12, com endereço à Rua Viriato Bandeira Duarte, 115, Granjas Santa Terezinha, CEP 12091-550, Taubaté - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial requerida por Condomínio Residencial Parque Trereton, constando da inicial que o débito importa em R\$ 5.994,43, até o mês de junho/2021. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido foi determinada a sua CITAÇÃO, por edital, para que, no prazo de 03 (três) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da importância mencionada (devidamente atualizada e acrescida das custas e taxas pagas), observando-se ainda que poderá oferecer embargos no prazo de 15 (quinze) dias ou no mesmo prazo, reconhecendo o débito, comprovando o depósito de 30% do valor devido (mais custas e honorários) e requerer seja o restante parcelado em 6 (seis) vezes, com correção monetária e juros legais de 1% ao mês; os honorários do advogado da parte exequente ficam arbitrados em 10% (dez por cento) do valor do débito e serão reduzidos pela metade caso haja o pagamento integral nos 03 (três) dias após a citação; deverá efetuar o pagamento da respectiva parcela da taxa judiciária depois de satisfeita a execução. Não sendo apresentada defesa/embargos será considerado revel e nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado no local de costume e publicado pela imprensa na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 17 de agosto de 2021. K-26e26/08

PREFEITURA MUNICIPAL DE CRUZEIRO
SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO

O Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Cruzeiro torna público às empresas do ramo que encontra-se aberto o Pregão Presencial nº 19/2021 - Processo de compra nº 390/2021 - cujo objeto é a "Contratação de empresa especializada para disponibilização de aterro sanitário, devidamente licenciado pela CETESB e/ou outro órgão competente, para disposição final de resíduos sólidos domésticos e comerciais, classificados como classe II - A (não inertes) segundo as normas técnicas da ABNT (NBR's 10.004 e 10.007), gerados no município de Cruzeiro/SP, de acordo com especificações constantes no anexo I do edital". Sessão de Abertura: 09/09/2021, às 10:00 horas.

O edital em sua íntegra poderá ser consultado pelo SITE www.saaecruzeiro.com.br, gratuitamente, ou no setor de licitações, à Av. Nesralla Rubez, 519 - centro, Cruzeiro/SP, após o recolhimento da taxa de R\$ 10,00 da reprodução gráfica do edital.

Cruzeiro, 25 de agosto de 2021. José Kleber Lima Silveira Junior - Diretor Geral.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os Senhores (as) Condôminos (as) do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TERRAS DE SANTANA, localizado à Rua Olivo Gomes, 373 - Bairro Vila Alexandrina, CEP: 12.211-290, Cidade de São José dos Campos - SP, convocados a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, em primeira convocação com a presença de Condôminos e Procuradores que representem 2/3 (dois terços) das unidades autônomas, em segunda com qualquer número, e juntos deliberarmos sobre os itens constantes na Ordem do Dia.

Data da Assembleia: 04 de Setembro de 2021 - Sábado; Primeira Chamada: 15h30min.; Segunda Chamada: 16h00min.

Ordem do Dia: 1. Previsão orçamentária exercício 2021 - 2022; 2. Remuneração do Síndico (a); 3. Eleição de Síndico (a) e Conselho Consultivo para o mandato de 2021 à 2023.

Observações Importantes: a) Conforme o Código Civil, Art. 1.335, somente os condôminos que estiverem quites, poderão votar nas deliberações da assembleia e delas participar; b) Aqueles condôminos que não puderem comparecer, poderão se fazer presentes através de procuração com firma reconhecida em cartório, conforme Art. 654 do Código Civil; c) O não comparecimento implicará na tácita concordância das deliberações tomadas.

São José dos Campos, 26 de Agosto de 2021.
Att.: Síndico

Prefeitura de São José dos Campos
Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças

Edital de licitação: Tomada de Preços 018/SGAF/2021 Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de pintura em viadutos. Encerramento: 10/09/2021 às 09h00. // Concorrência Pública 012/SGAF/2021 Objeto: Contratação de empresa especializada em construção de escola - construção da EFETI Dom Pedro. Encerramento: 27/09/2021 às 09h00. // Pregão Eletrônico 146/SGAF/2021 Objeto: Ata de registro de preços para fornecimento de cimento comum CP11-32. Abertura: 16/09/2021 às 09h00. // Pregão Eletrônico 157/SGAF/2021 Objeto: Aquisição de eletrodoméstico. Abertura: 15/09/2021 às 08h30. // Pregão Eletrônico 159/SGAF/2021 Objeto: Aquisição de guia de concreto. Abertura: 14/09/2021 às 08h30.

Prorrogação de licitação com alteração de edital: Pregão Eletrônico 027/SGAF/2021 Objeto: Fornecimento e instalação de poltronas para o auditório do CEDEMP. Informamos que a Licitação em referência, que aconteceria em 04/08/2021 às 09h00 foi **Prorrogada** para: 14/09/2021 às 09h00. // Pregão Eletrônico 148/SGAF/2021 Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviço telefônico fixo comutado (STFC). Informamos que a Licitação em referência, que aconteceria em 26/08/2021 às 09h00 foi **Prorrogada** para: 13/09/2021 às 09h00.

Informações: Rua José de Alencar, 123 - 1º andar - sala 03, das 08h15 às 17h00.
José Cláudio Marcondes Paiva - Diretor do Departamento de Recursos Materiais.
Os editais completos podem ser retirados através do site: www.sjc.sp.gov.br.

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
DUTRA-3935-6000



Casa sobrado com 4dor sendo uma suíte, 1 com sacada sala ampla, cozinha, quintal, churrasqueira, portão automático.
Ref.: 42645
R\$ 390.000,00
Contato: Marinete CRECI 183796 Tel.: 99104-8762

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
DUTRA-3935-6000



Lindo apartamento na Zona Sul, 2 quartos, suíte, sala, cozinha, wc social, 1 vaga de garagem, ótima localização, moveis planejados, banheiro box blindex em világio, fino acabamento.
R\$ 230.000,00
Contato: Regina tel.: (12) 99131-4482

MACIEL
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
DUTRA-3935-6000



Excelente sala comercial no Centro de Jacareí, vaga, documento, OK, sala com piso em madeira, 1 vaga, no prédio do Hotel Ibis.
Ref.: 87884
Contato: Elenice CRECI 87.851 Tel.: 99656-3191