



**6<sup>a</sup>  
UNIDADE**

# MACIEL

## PRIME URBANOVA

3949-9300  
Av. Lineu de Moura, 1.910

### ALTO PADRÃO A VENDA

#### BELÍSSIMA NO ALTOS DA SERRA !!



Amplios cômodos planejados com acabamento de 1<sup>ª</sup>, 04 dorms, sendo 02 suítes, escritório, salão, 385 m<sup>2</sup> AÚ e 386 m<sup>2</sup> AT, garagem ampla, espaço gourmet e muito mais.  
**R\$ 1.490.000,00 REF.: 87844**  
CARLOS (12) 99626-9551.

#### ALPHAVILLE II, UM ESPETÁCULO!



Amplios cômodos planejados, iluminação natural, vista privilegiada para Serra da Mantiqueira, 05 suítes, sendo 01 master, cozinha gourmet, piscina aquecida com sauna, 550 m<sup>2</sup> AÚ e 550 m<sup>2</sup> AT e muito mais. **Confira!**  
**R\$ 3.800.000,00 REF.: 78878**  
CARLOS (12) 99626-9551.

#### LINDA NO COND. ALTOS DA SERRA IV, VAGO!



Amplios cômodos planejados, 03 dorms, sendo 01 suite, amplo quintal com gramado, área gourmet, 239m<sup>2</sup> AÚ e 616m<sup>2</sup> AT, piscina e muito mais. **Confira!**  
**R\$ 1.750.000,00 REF.: 30835**  
MÁRCIA (12) 99781-4475.

#### URBANOVA, PRONTA PARA MORAR!



Amplios cômodos planejados com iluminação natural, 04 dorms sendo 01 suite master, escritório, aquecimento solar, piscina, segurança 24h, permitido animais, 200 m<sup>2</sup> AÚ e 250 m<sup>2</sup> AT, área gourmet e muito mais.  
**R\$ 1.300.000,00 REF.: 89678**  
PATRÍCIA (12) 99107-6937.

#### CASA TERRENO INTEIRO, COM 4 DORMITÓRIOS NA RESERVA ESPECIAL DO BOSQUE!



Cômodos amplos, portão automático, 01 suite, 180m<sup>2</sup> AÚ e 312m<sup>2</sup> AT, garagem, jardim e mais. **Confira!**  
**R\$ 790.000,00 REF.: 77644**  
ROGÉRIO (12) 99104-8360.

**OPORTUNIDADE**



#### LANÇAMENTO CASAS EM COND. FECHADO NO URBANOVA. A PARTIR DE 795 MIL. PAGAMENTO FACILITADO!

Infraestrutura sofisticada, área de lazer completa, piscinas, academia, área gourmet, casas de 110m<sup>2</sup> AÚ e 134m<sup>2</sup> AT, 03 dorms com 01 suite, cercado por floresta reservada e muito mais. **Venha conferir!**  
**REF.: 89689**  
**(12) 3949-9300**

#### LINDO APARTAMENTO NO FLORADAS DE SÃO JOSÉ!



Amplios cômodos planejados com iluminação natural do sol da manhã e tarde, 03 dorms, sendo 01 suite, lazer completo, 105m<sup>2</sup> AÚ, academia e muito mais.  
**R\$ 690.000,00 REF.: 71839**  
PATRÍCIA (12) 99107-6937.

#### EXCELENTE NO VILA EMA!



Amplios cômodos planejados e iluminação natural, 03 dorms, sendo 02 suítes, 110 m<sup>2</sup> AÚ, sacada gourmet envidraçada, aquecedor a gás e muito mais.  
**R\$ 740.000,00 REF.: 70751**  
BARTOLOMEU (12) 99656-2830.

#### AQUARIUS AMPLO COM 4 DORMITÓRIOS, CONFIRA



Amplios cômodos planejados, sol da manhã, 04 dorms, sendo 01 suite, vista panorâmica definitiva, 132 m<sup>2</sup> AÚ, piscina e mais.  
**R\$ 870.000,00 REF.: 82297**  
LUIZ (12) 99656-2739

#### VILA BETHÂNIA, UM CHARME COM 77m<sup>2</sup> AÚ!



Apartamento com 02 dorms, com armários planejados, área de serviço, sala com 02 ambientes, piso porcelanato e frio e mais. **Confira!**  
**R\$ 285.000,00 REF.: 75754**  
MÁRCIA (12) 99781-4475.

#### URBANOVA ÓTIMA OPÇÃO!



Apartamento com 02 dorms, sendo 01 suite, lazer, 64 m<sup>2</sup> AÚ, próximo ao parque ribeirão vermelho e mais.  
**R\$ 330.000,00 REF.: 23796**  
PATRÍCIA (12) 99107-6937.

### TERRENOS A VENDA

#### RESIDENCIAL JAGUARY 467m<sup>2</sup> AT

**R\$ 565.000,00 REF.: 90999**  
JANDUIR (12) 99156-4342



#### RESERVA DO PARATEHY, ABAIXO DO VALOR!

**850 m<sup>2</sup> AT**  
**R\$ 850.000,00 REF.: 87223**  
BARTOLOMEU (12) 99656-2830



#### ALPHAVILLE I 502m<sup>2</sup> AT

**R\$ 690.000,00 REF.: 91037**  
TONINHO (11) 94949-5507.



#### ALPHAVILLE II, PREÇO DE OCASIÃO!

**540m<sup>2</sup> AT**  
**R\$ 690.000,00 REF.: XXXX**  
ROGÉRIO (12) 99104-8360.



#### COND. RUDÁ, EXCELENTE LOCAL! 270m<sup>2</sup> AT

**R\$ 265.000,00 REF.: 81222**  
CARLOS (12) 99626-9551.



#### COND. ARUANÁ, MELHOR PREÇO P/ m<sup>2</sup>!

**293m<sup>2</sup> AT**  
**R\$ 270.000,00 REF.: 77200**  
JONATHAS (12) 99103-0993.



#### COND. VEREDAS, APROVEITE O MOMENTO!

**250m<sup>2</sup> AT**  
**R\$ 230.000,00 REF.: 79885**  
JONATHAS (12) 99103-0993.



#### COND. VERANA, CONFIRA!

**457 m<sup>2</sup> AT**  
**R\$ 320.000,00 REF.: 37106**  
WILSON (12) 99168-1437.

